



**COMUNE DI SESTO FIORENTINO**  
SETTORE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE  
SERVIZIO MANUTENZIONI IMMOBILI E IMPIANTI

**SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE  
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE, RISCALDAMENTO E  
PRODUZIONE A.C.S. CON SERVIZI TECNICI INTEGRATI  
DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI SESTO FIORENTINO**

Progetto redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale

RUP: Geom. Simonetta Boattini

Progettista e DEC: Ing. Carmine Lamberti

**Elenco impianti soggetti a R.C.E.E.**

agosto 2024

**ELABORATO**

**L**

ALLEGATO L: Elenco impianti soggetti a R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica).

1	A	B	C	Q	R	T	U	BO	BP	BQ	BR	BS	BT
2	Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino			Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur		Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)		rif. Prezzario DEI voce 025289:				R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica) CONDUZIONE	
3	ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Controlli periferici di efficienza energetica R.C.E.E..	Impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW = 91,07 euro/cad.	Impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW = 140,10 euro/cad.	Impianti con potenza superiore ai 100kW = 280,21 euro/cad.	Oneri "Bollini" per deposito all'Agenzia di riferimento (oggi A.R.R.R. spa)	Spese stimate per biennio (2024 - 2026)
4								Previsi [SI O NO]	91,07 €	140,10 €	280,21 €	a) Pot.n. utile fino a 35 kW = 20,00 euro b) Pot.n. utile > 35 kW < 100 kW = 20,00 euro c) Pot.n. utile > 100 kW < 350 kW = 60,00 euro d) Pot.n. utile > 350 kW = 80,0 euro	TOTALE
5	1.	<b>ASILI NIDO</b>											
6	1.01	Asilo Nido (ex CAPPELLAJO MATTO)	Via Leopardi	-	-	Caldaia a gas metano	29,70	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
7	1.02	Asilo Nido ALICE e PENTOLINO MAGICO	Via XX Settembre	Gruppo Frigo (Produttore CLIVET - Modello WSAT-XEE-302)	71,90	Caldaia a gas metano	163,00	si		140,10 €	280,21 €	72,00 €	492,31 €
8	1.03	Asilo Nido RODARI	Via Gori	-	-	n.2 Caldaie a gas metano	157,8 + 315,5	si			280,21 €	80,00 €	360,21 €
9	1.04	Asilo Nido QUERCETO	Via Venezia	-	-	Caldaia a gas metano	76,50	no	-	-	-	-	-
10	1.05	Asilo Nido MARINI	Via Tommaseo	-	-	n.2 Caldaie a gas metano	115,7 + 122,5	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
11	1.06	Asilo Nido IL GATTO E LA VOLPE	Viale Togliatti	-	-	n.2 Caldaie a gas metano	32,7 + 32,7	no	-	-	-	-	-
12				<b>Pot. [kW] in consistenza:</b>	<b>71,90</b>	-	<b>1.046,10</b>	<b>4</b>	<b>91,07 €</b>	<b>140,10 €</b>	<b>840,63 €</b>	<b>232,00 €</b>	<b>1.303,80 €</b>
13				<b>Pot. [kW] affidata nel presente appalto:</b>	<b>71,90</b>	-	<b>904,20</b>						
14	2.	<b>SCUOLE D'INFANZIA</b>											
15	2.01	Infanzia L.L. RADICE	Via Tommaseo	cfr. C.T. ID.3.01		cfr. C.T. ID.3.01							
16	2.02	Infanzia GOBETTI	Via Donizetti	-	-	Caldaia a gas metano	75,00	si		140,10 €		20,00 €	160,10 €
17	2.03	Infanzia AZZURRA	Viale Ariosto	(dismesso da anni / da ultimare rimozione e smaltimento)	-	Caldaia a gas metano	110,00	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
18	2.04	Infanzia CIARI	Via Boito	cfr. C.T. ID.3.03		cfr. C.T. ID.3.03							
19	2.05	Infanzia VANNINI	Via Vannini	-	-	Caldaia a gas metano	321,60	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
20	2.06	Infanzia J. PIAGET	Via Caduti sul lavoro	-	-	Caldaia a gas metano	115,00	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
21	2.07	Infanzia VENTRE	Via Foscolo	cfr. C.T. ID.3.06		cfr. C.T. ID.3.06							

ALLEGATO L: Elenco impianti soggetti a R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica).

	A	B	C	Q	R	T	U	BO	BP	BQ	BR	BS	BT
2	Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino			Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur		Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)		rif. Prezzario DEI voce 025289:				R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica) CONDUZIONE	
3	ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Controlli periodici di efficienza energetica R.C.E.E..	Impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW = 91,07 euro/cad.	Impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW = 140,10 euro/cad.	Impianti con potenza superiore ai 100kW = 280,21 euro/cad.	Oneri "Bollini" per deposito all'Agenzia di riferimento (oggi A.R.R.R. spa)	Spese stimate per biennio (2024 - 2026)
22	2.08	Infanzia LORENZINI	Viale Togliatti	n.1 Robur GAHP AR (351760016) - n.1 Robur GAHP AR (351960024) - n.1 Robur GAHP AR (351960020)- n.1 Robur ACF 60 (343760028)- n.1 Robur ACF 60 (343860019)- n.1 Robur ACF 60 (344460007) - n.1 Robur ACF 60 (343860020)- n.1 Robur ACF 60 (344460003).	16,9 + 16,9 + 16,9 + 17,7 + 17,7 + 17,7 + 17,7	n.1 Robur AY120 (354462006) - n.1 Robur GAHP AR (351760016) - n.1 Robur GAHP AR (351960024) - n.1 Robur GAHP AR (351960020) -	24 + 35,3 + 35,3 + 35,3	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
23	2.09	Infanzia GHANDI	Via Cimabue	cfr. C.T. ID.3.07		cfr. C.T. ID.3.07							
24	2.10	Infanzia RODARI	Via Gori	cfr. C.T. ID.1.03		cfr. C.T. ID.1.03							
25			<b>TOTALE SCUOLE D'INFANZIA</b>	<b>Pot. [kW] in consistenza:</b>	<b>139,20</b>		<b>751,50</b>	<b>5</b>	0,00 €	140,10 €	1.120,84 €	260,00 €	<b>1.520,94 €</b>
26				<b>Pot. [kW] affidata nel presente appalto:</b>	<b>139,20</b>	-	<b>751,50</b>						
27													
28	3.	<b>SCUOLE PRIMARIE</b>											
29	3.01	Primaria L.L. RADICE	Via Tommaseo	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi monosplit + 3 dualsplit) (2	8,00	n.1 caldaia a gas (Mod. Tau 450 N - Fabbriante "Riello") - n.1 caldaia a gas (Mod. Tau 110 Unit- Fabbriante "Riello")	450,0 + 110,0	si			280,21 €	80,00 €	360,21 €
30	3.02	Primaria VILLA S. LORENZO	Via Scardassieri	-	-	n.1 caldaia a gas (Mod. Vitocrossal 200 - Fabbriante "Viessmann")	186,00	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
31	3.03	Primaria VILLA LA FONTE	Via Gramsci	-	-	n.1 caldaia a gas (Mod. TRM 200 - Fabbriante "Carbofuel") - n.1 caldaia a gas (Mod. TRP AR 270 - Fabbriante "Carbofuel")	256,7+348,5	si			280,21 €	80,00 €	360,21 €
32	3.04	Primaria DE AMICIS	P.za De Amicis	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi (1 trial + 2 monospli)	9,30	Caldaia a gas (Mod. Trigon XL 500 - Fabbriante "Elco")	485,00	si			280,21 €	80,00 €	360,21 €
33	3.05	Primaria PASCOLI	Via F.lli Rosselli	-	-	Caldaia a gas metano (Mod. Tau 75 Unit - Fabbriante "Riello")	75,00	si		140,10 €		20,00 €	160,10 €
34	3.06	Primaria BALDUCCI	Via D'Azeglio	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi monosplit) (4	34,00	n.2 caldaie a gas (Mod. Ultragas 600D - Fabbriante "Hoval")	300,0 + 300,0	si			280,21 €	80,00 €	360,21 €
35	3.07	Primaria BORTOLOTTI	Via Cimabue	-	-	Caldaia a gas metano (Mod. C330-350 eco - Fabbriante "Die Dietrich")	333,00	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
36	3.08	Primaria VITTORINO DA FELTRE	Via V. da Feltre	-	-	Caldaia a gas metano (Mod. ARES 150 TEC ErP- Fabbriante "Immergas")	150,00	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
37			<b>TOTALE SCUOLE PRIMARIE</b>	<b>Pot. [kW] in consistenza:</b>	<b>51,30</b>		<b>2.994,20</b>	<b>8</b>	0,00 €	140,10 €	1.961,47 €	520,00 €	<b>2.621,57 €</b>
38				<b>Pot. [kW] affidata nel presente appalto:</b>	<b>51,30</b>	-	<b>2.994,20</b>						
39													
40	4.	<b>SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO</b>											

ALLEGATO L: Elenco impianti soggetti a R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica).

A		B		C		Q		R		T		U		BO		BP		BQ		BR		BS		BT	
2																									
Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino				Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur				Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)				rif. Prezzario DEI voce 025289:				R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica) CONDUZIONE									
ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Controlli periodici di efficienza energetica R.C.E.E..	Impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW = 91,07 euro/cad.	Impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW = 140,10 euro/cad.	Impianti con potenza superiore ai 100kW = 280,21 euro/cad.	Oneri "Bollini" per deposito all'Agenzia di riferimento (oggi A.R.R.R. spa)	Spese stimate per biennio (2024 - 2026)													
3																									
41	4.01	Secondaria PESCEZZI	Via Diaz	Presente un impianto trial (pot. 8 kw) installato nel 2009 e quasi totalmente dismesso nel 2018 a seguito di interventi di adeguamento strutturale. Programmato completamento smaltimento e un nuovo impianto multisplit di potenzialità 12,2 kW (3.5 - 14.0 kW)	12,20	n.1 caldaia a gas (Mod. Vitocrossal 200 - Fabbricante "Viessmann")	474,00	si	91,07 €	280,21 €	100,00 €	471,28 €													
42	4.02	Secondaria CAVALCANTI	Via Guerrazzi	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi. n. 1 monosplit (anno 2008) di servizio biblioteca - n. 1 multisplit trial (anno 2008) di servizio segreteria piano terra - n.1 monosplit (anno 2023) per ufficio piano terra - n.1 monosplit in programma di installazione (anno 2024-25) per ufficio piano primo.	3,5 + 8 + 3,5 + 3,5 + 3,5	n.1 caldaia a gas (Mod. Vitocrossal 200 - Fabbricante "Viessmann")	474,00	si		280,21 €	80,00 €	360,21 €													
43	4.03	Secondaria BROGI	via D'Azeglio	cfr. C.T. ID.3.06		cfr. C.T. ID.3.06																			
44			TOTALE SCUOLE SECONDARIE	Pot. [kW] in consistenza:	34,20		948,00	2	91,07 €	0,00 €	560,42 €	180,00 €	831,49 €												
45				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	34,20	-	948,00																		
46																									
47	5.		EDIFICI ISTITUZIONALI																						
48				Robur AY119-ACF60 (matricole 223660031 - 223660056) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760027 - 223660028) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760030 - 223760008 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760028 - 223660036 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760034 - 223660060 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760032 - 223660062 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760033 - 223760009 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760029 - 223660054 - fuori servizio) + Robur ACF60 (matricola 223860004 - fuori servizio) + Robur ACF60 (matricola 223660027 - fuori servizio) + Robur GAHP-AR (matricola 381860020) + Robur GAHP-AR (matricola 383060019) + vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi.	Robur: 17,7 kW *n.2 = 35,4 kW (unità funzionanti 2002) Robur: 16,90 kW *n.2 = 33,8 kW (unità funzionanti 2018) Robur: 17,70 kW *n.9 = 159,30 kW (unità non funzionanti 2002) Multisplit: 10 kW (stimati)	Robur AY119-ACF60 (matricole 223660031 - 223660056) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760027 - 223660028) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760030 - 223760008 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760028 - 223660036 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760034 - 223660060 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760032 - 223660062 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760033 - 223760009 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760029 - 223660054 - fuori servizio) + Robur GAHP-AR (matricola 381860020) + Robur GAHP-AR (matricola 383060019) + vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi.	32,5 kW * n. 2 unità = 65,0 kW (unità funzionanti 2002) 35,3 kW * n. 2 unità = 70,6 kW (unità funzionanti 2018) 32,5 kW * n. 7 unità = 227,5 kW (unità non funzionanti 2002)	si		280,21 €	80,00 €	360,21 €													
49	5.01	PALAZZO COMUNALE	P.zza V.Veneto 1	Robur GAHP-AR (matricola 311260016) + Robur GAHP-AR (matricola 311260045) + Robur GAHP-AR (matricola 311260044) + Robur GA ACF 60 (matricola 312960011 - fuori servizio) + Robur GA ACF 60 (matricola 312960034 - fuori servizio)	16,90 kW *n.3 = 50,7 kW (unità funzionanti) + 16,90 kW *n.2 = 33,8 kW (unità non funzionanti)	Robur GAHP-AR (matricola 311260016) + Robur GAHP-AR (matricola 311260045) + Robur GAHP-AR (matricola 311260044)	35,30 kW *n.3 = 105,9 kW (unità funzionanti)	si		280,21 €	80,00 €	360,21 €													
50	5.02	SALA CONSILIARE V MAGGIO	P.zza V.Veneto	Gruppo Frigo/Pompa di Calore (mod. WSAN-XEE 352; Fabbricante "Clivet" - R410A)	84,40	Gruppo Frigo/Pompa di Calore (mod. WSAN-XEE 352; Fabbricante "Clivet" - R410A)	100,00	si		140,10 €	12,00 €	152,10 €													
51	5.03	PALAZZO PRETORIO	Via Gramsci 330	-	-	-	-	-	-	-	-	-													
52	5.04	UFFICI COMUNALI	Via Gramsci 282	Gruppo frigo (mod. AQL 30 CO B - Fabbricante "Electra" - R407C) + 1 dual (Fabbricante "Argo") da rilevare in sito	29,90	n.1 caldaia a gas (Mod. Tau 75 unit - Fabbricante "Riello")	75,00	si	91,07 €	140,10 €	30,00 €	261,17 €													

ALLEGATO L: Elenco impianti soggetti a R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica).

	A	B	C	Q	R	T	U	BO	BP	BQ	BR	BS	BT
2	Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino			Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur		Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)		rif. Prezzario DEI voce 025289:				R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica) CONDUZIONE	
3	ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Controlli periodici di efficienza energetica R.C.E.E..	Impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW = 91,07 euro/cad.	Impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW = 140,10 euro/cad.	Impianti con potenza superiore ai 100kW = 280,21 euro/cad.	Oneri "Bollini" per deposito all'Agenzia di riferimento (oggi A.R.R.R. spa)	Spese stimate per biennio (2024 - 2026)
53	5.05	UFFICI COMUNALI	Via D. Alighieri 8	Gruppo frigo (mod. HFT 160/B - Fabbriante "Hitema" - R410A) + 1 monosplit (mod. "MSZ-AP 25 VGK", Fabbriante "Mitsubishi Electric" - R32)	151,00 + 3,20	n.1 caldaia a gas (Mod. MEGA PREX 180 - Fabbriante "Lamborghini")	203,00	si			560,42 €	80,00 €	640,42 €
54	5.06	UFFICI COMUNALI	Via Fratti	n.1 Gruppo frigo/Pompa di Calore (mod. WSAN-Ysi 16.2 ElfoEnergySheen EVO - Fabbriante "Clivet" - R32)	42 (PDC)	n.1 Gruppo frigo/Pompa di Calore (mod. WSAN-Ysi 16.2 ElfoEnergySheen EVO - Fabbriante "Clivet" - R32)	48,6 (PDC)	si		140,10 €		12,00 €	152,10 €
55	5.07	UFFICI COMUNALI	Via Barducci	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	5.08	UFFICI COMUNALI - Cimitero Maggiore	Via Gramsci	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
57	5.09	ARCHIVIO COMUNALE - MAGAZZINO - SCUOLABUS	Via Camporella	impianto "split" (Fabbriante "LG Electronics", R410A) - da rilevare in sito specifiche tecniche.	5,27	n.1 caldaia a gas (Mod. Victrix Tera 24 - Fabbriante "Immergas")	24,60	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
58	5.10	CENTRO CIVICO n° 1 (Villa S. Lorenzo)	Via Scardassieri	<i>cf. C.T. ID.3.02</i>		<i>cf. C.T. ID.3.02</i>							
59	5.11	CENTRO CIVICO n° 2 (Neto)	Via Leopardi 70	-	-	n.1 caldaia a gas (Mod. Ciproa D24AS - Fabbriante "Joannes")	25,80	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
60	5.12	CENTRO CIVICO n° 3 (5° Basso)	Via Gramsci 560	-	-	n.1 caldaia a gas (Mod. Vitocrossal 200 - Fabbriante "Viessmann")	175,00	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
61	5.13	CENTRO CIVICO n° 4 (Casa Guidi)	Viale Repubblica /via Veronelli	-	-	n.1 caldaia a gas metano (mod. Ciproa D24 AS - Fabbriante "Joannes") + n.1 caldaia a gas metano (mod. Thision Mini Combi 35 - Fabbriante "Eleco") + n.1 caldaia a gas metano (mod. Eolo Major 32 - Fabbriante "Immergas")	25,80 + 30,20 + 34,20	si		140,10 €		20,00 €	160,10 €
62	5.14	CENTRO CIVICO n° 5 (Cercina)	Via della Docciaola	-	-	Caldaia a GPL (mod. RSE/22 - Fabbriante: "Blowtherm")	26,60	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
63	5.15	CENTRO PROTEZIONE CIVILE	Via Paganini	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi comunali.	2,7 + 2,64 + 2,64 + 2,64 + 2,5 * n.8 unità = 30,62 kW	n.1 caldaia a gas metano (mod. Eolo Star 24kW - Fabbriante "Immergas") + n.1 caldaia a gas metano (mod. Bluehelix Pro 25 - Fabbriante "Ferrolì")	25,50 + 25,00	si		140,10 €		20,00 €	160,10 €
64	5.16	CARABINIERI COMANDO + Camerata	Via Corsi Salviati	-	-	n.1 caldaia a gas metano (mod. KSB R7-30A suprapur - Fabbriante "Junkers-Bosh") + n.1 caldaia a gas metano (mod. KSB R7-30A suprapur - Fabbriante "Junkers-Bosh") + n.1 caldaia a gas metano (mod. DomiProjectF24 - Fabbriante "Ferrolì")	29,60 + 29,60 + 25,80	si		140,10 €		20,00 €	160,10 €

ALLEGATO L: Elenco impianti soggetti a R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica).

	A	B	C	Q	R	T	U	BO	BP	BQ	BR	BS	BT
2	Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino			Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur		Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)		rif. Prezzario DEI voce 025289:				R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica) CONDUZIONE	
3	ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Controlli periodici di efficienza energetica R.C.E.E..	Impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW = 91,07 euro/cad.	Impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW = 140,10 euro/cad.	Impianti con potenza superiore ai 100kW = 280,21 euro/cad.	Oneri "Bollini" per deposito all'Agenzia di riferimento (oggi A.R.R.R. spa)	Spese stimate per biennio (2024 - 2026)
65	5.17	CARABINIERI ALLOGGI (n.3 appartamenti)	Via Corsi Salviati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
66			<b>TOTALE EDIFICI ISTITUZIONALI</b>	<b>Pot. [kW] in consistenza:</b>	<b>669,39</b>		<b>2.126,10</b>	<b>13</b>	<b>364,28 €</b>	<b>840,60 €</b>	<b>1.401,05 €</b>	<b>474,00 €</b>	<b>3.079,93 €</b>
67				<b>Pot. [kW] affidata nel presente appalto:</b>	<b>669,39</b>	<b>-</b>	<b>2.126,10</b>						
68													
69	6.	<b>EDIFICI CULTURALI</b>											
70	6.01	BIBLIOTECA E. RAGONIERI (Villa Doccia)	P.zza della Biblioteca	n.1 Gruppo Frigo (Modello WSAT- XSC 115D - 180 D kw 300; Fabbriante Clivet - Fluido R410A)	300,00	n.1 caldaia a gas metano (mod. PYRONOX LRP Unit G9 kW 310- Fabbriante Ygnis) + n.1 caldaia a gas metano (mod. PYRONOX LRP Unit G9 kW 310- Fabbriante Ygnis)	310,00 + 310,00	si			560,42 €	100,00 €	660,42 €
71	6.02	ARCHIVIO DELLA CERAMICA	Via Savonarola	-	-	Caldaia a gas metano (mod. Eolo Mini 28 - Fabbriante Immergas)	29,70	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
72	6.03	CENTRO ESPOSITIVO BERTI	Via Bernini	-	-	Caldaia a gas metano (mod. Eolo Star 24 - Fabbriante Immergas)	25,50	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
73	6.04	TEATRO DELLA LIMONAIA	Via Gramsci	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74			<b>TOTALE EDIFICI CULTURALI</b>	<b>Pot. [kW] in consistenza:</b>	<b>300,00</b>	<b>-</b>	<b>675,20</b>	<b>3</b>	<b>182,14 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>560,42 €</b>	<b>140,00 €</b>	<b>882,56 €</b>
75				<b>Pot. [kW] affidata nel presente appalto:</b>	<b>300,00</b>	<b>-</b>	<b>675,20</b>						
76													
77	7.	<b>EDIFICI SOCIALI</b>											
78	7.01	RSA VILLA SOLARIA	Via F.lli Rosselli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
79	7.02	CENTRO ALZHEIMER AMADUCCI	Via F.lli Rosselli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80	7.03	IMMOBILE "LA LUCCIOLA" (EX POLISPORTIVA)	P.zza IV Novembre	n.2 PDC del tipo Aria-Acqua complete di recuperatore di calore 100% (scambiatore secondario). Prestazioni cadauna: a) Potenza nominale 58,5 kW in riscaldamento b) Potenza nominale 54,2 kW in raffreddamento	54,2 + 54,2	n.2 PDC del tipo Aria-Acqua complete di recuperatore di calore 100% (scambiatore secondario). Prestazioni cadauna: a) Potenza nominale 58,5 kW in riscaldamento b) Potenza nominale 54,2 kW in raffreddamento	58,5+58,5	si	-	-	280,21 €	20,00 €	300,21 €
81	7.04	CENTRO DIURNO ANZIANI	via Monti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
82	7.05	ASSOCIAZIONE ANZIANI	Via Mazzini 142	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
83	7.06	CENTRO AUSER	via Pasolini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
84	7.07	CENTRO IL MELOGRANO	via F.lli Bandiera	n.1 unità esterna monosplit compatibile per hydrobox/hydotank per a.c.s. e riscaldamento (mod. PUHZ-RP100VKA - Produttore Mitsubishi Electric) + n.1 multisplit (mod. MXZ-5B100VA - Produttore Mitsubishi Electric) - Entrambi R410A	9,5 + 10,0	n.1 unità esterna monosplit compatibile per hydrobox/hydotank per a.c.s. e riscaldamento (mod. PUHZ-RP100VKA - Produttore Mitsubishi Electric) + n.1 multisplit (mod. MXZ-5B100VA - Produttore Mitsubishi Electric) - Entrambi R410A	11,2 + 12,0	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
85	7.08	CENTRO DISABILI IL GABBIANO	Via della Doccia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
86	7.09	CENTRO SOCIALE FELICITTA'	p.zza della Chiesa	-	-	Caldaia a gas metano	115,00	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
87	7.10	CENTRO SOCIALIZZAZIONE DISABILI	via Fanti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
88	7.11	APPARTAMENTO	Via Vannini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
89	7.12	CENTRO DI ASCOLTO	Via Imbriani	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
90	7.13	CENTRO ACCOGLIENZA IMMIGRATI	via Togliatti/via Risorgimento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91	7.14	APPARTAMENTO Saharawy	Via Savonarola 18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ALLEGATO L: Elenco impianti soggetti a R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica).

	A	B	C	Q	R	T	U	BO	BP	BQ	BR	BS	BT
2	Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino			Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur		Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)		rif. Prezzario DEI voce 025289:				R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica) CONDUZIONE	
3	ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Controlli periodici di efficienza energetica R.C.E.E..	Impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW = 91,07 euro/cad.	Impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW = 140,10 euro/cad.	Impianti con potenza superiore ai 100kW = 280,21 euro/cad.	Oneri "Bollini" per deposito all'Agenzia di riferimento (oggi A.R.R.R. spa)	Spese stimate per biennio (2024 - 2026)
92	7.15	APPARTAMENTO Comunale	via Parini 12	-	-	Caldaia a gas metano	24,60	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
93	7.16	APPARTAMENTO Comunale	via Parini 14	-	-	Caldaia a gas metano	25,90	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
94	7.17	APPARTAMENTO Comunale	via Parini 16/1	-	-	Caldaia a gas metano	25,80	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
95	7.18	APPARTAMENTO Comunale	via Parini 16/2	-	-	Caldaia a gas metano	25,80	si	91,07 €			20,00 €	111,07 €
96	7.19	CentroServizi CSCQ	Via Biancalani	n.1 unità esterna (tipo Weishaupt o similare - mod. WWP LS13B o similare) con Pot. Risc (+7/35°C) pari a 12.8 kW e Pot. Raff. (+35/7°C) pari a 7.26 kW.	7,26	n.1 unità esterna (tipo Weishaupt o similare - mod. WWP LS13B o similare) con Pot. Risc (+7/35°C) pari a 12.8 kW e Pot. Raff. (+35/7°C) pari a 7.26 kW.	12,80	si	91,07 €			10,00 €	101,07 €
97			<b>TOTALE EDIFICI SOCIALI</b>	<b>Pot. [kW] in consistenza:</b>	<b>135,16</b>	<b>-</b>	<b>370,10</b>	<b>8</b>	<b>546,42 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>560,42 €</b>	<b>190,00 €</b>	<b>1.296,84 €</b>
98				<b>Pot. [kW] affidata nel presente appalto:</b>	<b>135,16</b>	<b>-</b>	<b>370,10</b>						
99													
100	8.	<b>IMPIANTI SPORTIVI</b>											
101	8.01	STADIO TORRINI (spogliatoi 3/4 e 5/6)	p.zza Bagnolet/via Innocenti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
102	8.02	PALESTRE FISCHI E LUMINATI	Via di Calenzano	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	8.03	PISCINA COMUNALE	Piazza Bagnolet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
104	8.04	IMPIANTO DI ATLETICA	Via Gramsci / Via Gaddi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
105	8.05	PALESTRA OLIMPIA	via Gramsci 715	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
106	8.06	IMPIANTO DI CALCIO DOCCIA	Viale XX Settembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
107	8.07	IMPIANTO DI CALCIO VOLPAIA	via degli Olmi 22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108	8.08	IMPIANTO DI RUGBY	via della Quercia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109	8.09	IMPIANTO DI BASEBALL	Viale Togliatti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
110	8.10	IMPIANTO DI SOFTBALL	Via del Risorgimento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
111	8.11	IMPIANTO MINIMOTO	Via Majorana	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
112	8.12	PALAZZETTO DELLO SPORT	Via Cadorna ang. Via Machiavelli	-	-	n.1 caldaia a gas metano (mod. RED 160 - Fabbricante ICT) + n.1 caldaia a gas metano (mod. RED 160 - Fabbricante ICT)	203,00+203,00	si			280,21 €	80,00 €	360,21 €
113	8.13	TENSOSTRUTTURA LILLY	Via Cadorna ang. Via Machiavelli	<i>cfr. C.T. ID.8.12</i>		<i>cfr. C.T. ID.8.12</i>							
114	8.14	BOCCIODROMO	Via D'Azeglio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
115	8.15	PALESTRA PESCETTI	Via Diaz	<i>cfr. C.T. ID.4.01</i>		<i>cfr. C.T. ID.4.01</i>							
116	8.16	PALESTRA CAVALCANTI	Via Presciani	<i>cfr. C.T. ID.4.02</i>		<i>cfr. C.T. ID.4.02</i>							
117	8.17	PALESTRA RADICE	Via Tommaseo	<i>cfr. C.T. ID.3.01</i>		<i>cfr. C.T. ID.3.01</i>							
118	8.18	PALESTRA LA FONTE	Via Boito	-	-	Caldaia a gas metano (Fabbricante ARCA - Modello MK100)	109,30	si			280,21 €	60,00 €	340,21 €
119	8.19	PALESTRA DE AMICIS	Via Vannini	<i>cfr. C.T. ID.2.05 per palestra - cfr. C.T. ID.3.04 per spogliatoi</i>		<i>cfr. C.T. ID.2.05 per palestra - cfr. C.T. ID.3.04 per spogliatoi</i>							
120	8.20	PALESTRA BALDUCCI	Via D'Azeglio	<i>cfr. C.T. ID.3.06</i>		<i>cfr. C.T. ID.3.06</i>							

ALLEGATO L: Elenco impianti soggetti a R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica).

A		B		C		Q		R		T		U		BO	BP	BQ	BR	BS		BT	
2		Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino				Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur				Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)				rif. Prezzario DEI voce 025289:				R.C.E.E. (Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica) CONDUZIONE			
3		ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Controlli periodici di efficienza energetica R.C.E.E..	Impianti con potenza compresa tra 10 e 34 kW = 91,07 euro/cad.	Impianti con potenza compresa tra 35 e 100 kW = 140,10 euro/cad.	Impianti con potenza superiore ai 100kW = 280,21 euro/cad.	Oneri "Bollini" per deposito all'Agenzia di riferimento (oggi A.R.R.R. spa)	Spese stimate per biennio (2024 - 2026)							
121	8.21	PALESTRA BORTOLOTTI	Via Cimabue	-	-	n.1 caldaia a gas metano (mod. REX 20F - Fabbricante ICI) + n.1 caldaia a gas metano (mod. REX 12F - Fabbricante ICI)	210,00+126,50	si	-	-	280,21 €	60,00 €	340,21 €								
122	8.22	IMPIANTO CALCETTO BRASCHI	Giardino 2 Agosto 1980 (Zambra)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
123			TOTALE IMPIANTI SPORTIVI	Pot. [kW] in consistenza:	0,00	-	851,80	3	0,00 €	0,00 €	840,63 €	200,00 €	1.040,63 €								
124				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	0,00	-	851,80														
125																					
126			TOTALE COMPLESSIVO		1.401,15		9.763,00	46	1.274,98 €	1.260,90 €	7.845,88 €	2.196,00 €	12.577,76 €								
127				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	1.401,15	-	9.621,10	TOTALE	TOTALE (escluso IVA ed oneri):	10.381,76 €	N.B. = Spesa ripartita sul biennio	6.288,88 €									