



COMUNE DI SESTO FIORENTINO
SETTORE INFRASTRUTTURE E AMBIENTE
SERVIZIO MANUTENZIONI IMMOBILI E IMPIANTI

**SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE, RISCALDAMENTO E
PRODUZIONE A.C.S. CON SERVIZI TECNICI INTEGRATI
DEGLI IMMOBILI DEL COMUNE DI SESTO FIORENTINO**

Progetto redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale

RUP: Geom. Simonetta Boattini

Progettista e DEC: Ing. Carmine Lamberti

**Elenco impianti soggetti a
procedimenti antincendio**

agosto 2024

ELABORATO

H

ALLEGATO H: Elenco impianti soggetti a procedimenti antincendio Att. 74 (D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii).

	A	B	C	Q	R	T	U	BO	BP	BQ	BR	BS	BT	BU	BV	BW	BX	BY	BZ	
1	Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino				Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur		Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)		Attività n. 74 (D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii) Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità al focolare superiore a 116 kW				Previsioni adempimenti in materia antincendio riguardo le centrali termiche in appalto (Attività n. 74 - D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii)							
2	ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Centrale Termica costruisce attività soggetta VV.F. n. 74 ai sensi del D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii. (SI O NO)	CATEGORIA A (fino a 350 kW)	CATEGORIA B (oltre 350 kW fino 700 kW)	CATEGORIA C (oltre 700 kW)	Attestazione di Conformità Antincendio (presente /assente)	Rif. Pratica Antincendio	Scadenza	Attività programmate in Appalto	Stima parametrica da foglio di calcolo redatto dall'Ordine degli ing. Sorridio sulla scorta delle linee guida per le parcelle antincendio pubblicate dal CNI nel 2019. (imponibile euro)	Cassa 4%	Totale (escluso IVA 22%)	Oneri VV.F.	
3																				
4	1.	ASILI NIDO																		
5	1.01	Asilo Nido (ex CAPPELLAJO MATTO)	Via Leopardi	-	-	Caldaia a gas metano	29,70	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	1.02	Asilo Nido ALICE e PENTOLINO MAGICO	Via XX Settembre	Gruppo Frigo (Produttore CLIVET - Modello WSAT-XEE-302)	71,90	Caldaia a gas metano	163,00	si	categoria A (SCIA VV.F.)	-	-	presente	Pratica VV.F. n.40681 - Attività Soggette VV.F. 67.3.B. "Asilo" e 74.1.A. "Centrale Termica" - Deposito SCIA VV.F. unica in data 23.01.2024.	23.01.2029	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
7	1.03	Asilo Nido RODARI	Via Gori	-	-	n.2 Caldaie a gas metano	157,8 + 315,5	si	-	categoria B (Esame Progetto - SCIA VV.F.)	-	presente	Pratica VV.F. n.26865 - Esame Progetto di data 03.02.2010 prot.n.2637 - SCIA originaria di data 07.10.2011 - 1°Rinnovo in data 06.10.2016 - 2° Rinnovo in data 05.10.2021.	07.10.2026	Richiesto Rinnovo dell'Attestazione di Conformità Antincendio per tutte le attività soggette VV.F. del plesso scolastico (n.67.2.B - n.67.3.B - n.74.2.B)	1.670,58 €	66,82 €	1.737,40 €	300,00 €	
8	1.04	Asilo Nido QUERCETO	Via Venezia	-	-	Caldaia a gas metano	76,50	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	1.05	Asilo Nido MARINI	Via Tommasco	-	-	n.2 Caldaie a gas metano	115,7 + 122,5	si	categoria A (SCIA VV.F.)	-	-	in corso	Pratica VV.F. n. 54691 - Esame Progetto (solo C.T. con esito favorevole nel 2017 - Attività n. 74.2.B) di data 21.05.2018 Prot.n.10718. Pratica soggetta a revisione per differenti potenzialità generatori esistenti/attuali. In corso incarico a professionista esterno per esame progetto per Attività n. 67.3.B. Al termine della valutazione del Comando VV.F. verrà unificate le attività con un'unica SCIA VV.F.	in corso	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
10	1.06	Asilo Nido IL GATTO E LA VOLPE	Viale Togliatti	-	-	n.2 Caldaie a gas metano	32,7 +32,7	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
11				Pot. [kW] in consistenza:	71,90		1.046,10	3	2	1	0					1.670,58 €	66,82 €	1.737,40 €	300,00 €	
12				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	71,90		904,20													
13	2.	SCUOLE D'INFANZIA																		
14	2.01	Infanzia L.L. RADICE	Via Tommasco	<i>cf. C.T. ID.3.01</i>			<i>cf. C.T. ID.3.01</i>													
15	2.02	Infanzia GOBETTI	Via Donizetti	-	-	Caldaia a gas metano	75,00	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
16	2.03	Infanzia AZZURRA	Viale Ariosto	(dismesso da anni / da ultimare rimozione e smaltimento)	-	Caldaia a gas metano	110,00	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
17	2.04	Infanzia CIARI	Via Boito	<i>cf. C.T. ID.3.03</i>			<i>cf. C.T. ID.3.03</i>													
18	2.05	Infanzia VANNINI	Via Vannini	-	-	Caldaia a gas metano	321,60	si	categoria A (SCIA VV.F.)	-	-	presente	C.P.I. originario per attività n.85 (Scuola) e n.91 (C.T.) dal 11.12.2007 al 11.12.2013	11.12.2013 (scaduto - in corso)	In programma un affidamento specifico di adeguamento per l'attività soggetta VV.F. (n.67.2.B "oggi 165 persone"). Diversamente la SCIA VV.F. della centrale termica (n.74.1.A) è già in corso di stesura e competenza del Manutentore uscente.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
19	2.06	Infanzia J. PIAGET	Via Caduti sul lavoro	-	-	Caldaia a gas metano	115,00	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
20	2.07	Infanzia VENTRE	Via Foscolo	<i>cf. C.T. ID.3.06</i>			<i>cf. C.T. ID.3.06</i>													
21	2.08	Infanzia LORENZINI	Viale Togliatti	n.1 Robur GAHP AR (351760016) - n.1 Robur GAHP AR (351960024) - n.1 Robur GAHP AR (351960020) - n.1 Robur ACF 60 (343760028) - n.1 Robur ACF 60 (343860019) - n.1 Robur ACF 60 (344460007) - n.1 Robur ACF 60 (343860020) - n.1 Robur ACF 60 (344460003).	16,9 + 16,9 + 16,9 + 17,7 + 17,7 + 17,7 + 17,7	n.1 Robur AY120 (354462006) - n.1 Robur GAHP AR (351760016) - n.1 Robur GAHP AR (351960024) - n.1 Robur GAHP AR (351960020) -	24 + 35,3 + 35,3 + 35,3	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
22	2.09	Infanzia GHANDI	Via Cimabue	<i>cf. C.T. ID.3.07</i>			<i>cf. C.T. ID.3.07</i>													
23	2.10	Infanzia RODARI	Via Gori	<i>cf. C.T. ID.1.03</i>			<i>cf. C.T. ID.1.03</i>													
24				TOTALE SCUOLE D'INFANZIA	Pot. [kW] in consistenza:	139,20	751,50	1	1	0	0					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
25				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	139,20		751,50													
26																				
27	3.	SCUOLE PRIMARIE																		
28	3.01	Primaria L.L. RADICE	Via Tommasco	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi (2 monosplit + 3 dualsplit)	8,00	n.1 caldaia a gas (Mod. Tau 450 N - Fabbriante "Riello") - n.1 caldaia a gas (Mod. Tau 110 Unit- Fabbriante "Riello")	450,0 + 110,0	si	-	categoria B (Esame Progetto - SCIA VV.F.)	-	in corso	Pratica VV.F. n. 874 - Esame Progetto prot.n.18332/2018 per la Centrale Termica (attività n. 74.2.B) - SCIA in corso di deposito da parte del manutentore uscente.	in corso	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
29	3.02	Primaria VILLA S. LORENZO	Via Scardassieri	-	-	n.1 caldaia a gas (Mod. Vitocrossal 200 - Fabbriante "Viessmann")	186,00	si	categoria A (SCIA VV.F.)	-	-	presente	Pratica VV.F. n. 54736 - SCIA VV.F. di data 29.05.2018 per la Centrale Termica (attività n.74.1.A) - Rinnovo Attestazione Conformità Antincendio in data 25.05.2023	29.05.2028	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
30	3.03	Primaria VILLA LA FONTE	Via Gramsci	-	-	n.1 caldaia a gas (Mod. TRM 200 - Fabbriante "Carbofuel") - n.1 caldaia a gas (Mod. TRP AR 270 - Fabbriante "Carbofuel")	256,7+348,5	si	-	categoria B (Esame Progetto - SCIA VV.F.)	-	in corso	Pratica VV.F. n. 54690 - Esame Progetto prot.n.10718 di data 21.05.2018 per la Centrale Termica (attività n. 74.2.B) - SCIA in corso di deposito da parte del manutentore uscente.	in corso	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	

ALLEGATO H: Elenco impianti soggetti a procedimenti antincendio Att. 74 (D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii).

A	B	C	Q	R	T	U	BO	BP	BQ	BR	BS	BT	BU	BV	BW	BX	BY	BZ		
Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino			Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur		Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)		Attività n. 74 (D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii) Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità al focolare superiore a 116 kW				Previsioni adempimenti in materia antincendio riguardo le centrali termiche in appalto (Attività n. 74 - D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii)									
ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Centrale Termica costituisce attività soggetta VV.F. n. 74 ai sensi del D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii. (SI O NO)	CATEGORIA A (fino a 350 kW)	CATEGORIA B (oltre 350 kW fino 700 kW)	CATEGORIA C (oltre 700 kW)	Attestazione di Conformità Antincendio (presente /assente)	Ref. Pratica Antincendio	Scadenza	Attività programmate in Appalto	Stima parametrica da foglio di calcolo redatto dall'Ordine degli ing. Sondrio sulla scorta delle linee guida per le parcelle antincendio pubblicate dal CNI nel 2019. (imponibile euro)	Cassa 4%	Totale (escluso IVA 22%)	Oneri VV.F.		
31	3.04	Primaria DE AMICIS	P.za De Amicis	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi (1 trial + 2 monospli)	9,30	Caldaia a gas (Mod. Trigon XL 500 - Fabbricante "Elco")	485,00	si	-	-	categoria B (Esame Progetto - SCIA VV.F.)	-	in corso	Pratica VV.F. n. 877 - Esame Progetto prot.n. 15225 di data 23.07.2018 per la Centrale Termica (attività n. 74.2.B) con parere contrario in data 06.08.2018. In corso approfondimenti da parte del manutentore uscente per adeguamento dell'esame progetto, nonché conseguente SCIA VV.F.	in corso	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
32	3.05	Primaria PASCOLI	Via F.lli Rosselli	-	-	Caldaia a gas metano (Mod. Tau 75 Unit - Fabbricante "Riello")	75,00	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
33	3.06	Primaria BALDUCCI	Via D'Azeglio	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi (4 monospli)	34,00	n.2 caldaia a gas (Mod. Ultragas 600D - Fabbricante "Hoval")	300,0 + 300,0	si	-	-	categoria B (Esame Progetto - SCIA VV.F.)	-	in corso	Pratica VV.F. n. 7717 - Nuovo Esame Progetto per la Centrale Termica (attività n. 74.2.B) congiuntamente con le restanti attività soggette VV.F. del plesso scolastico. In corso stesura da parte di un professionista esterno su incarico dell'Amministrazione.	in corso	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
34	3.07	Primaria BORTOLOTTI	Via Cimabue	-	-	Caldaia a gas metano (Mod. C330-350 eco - Fabbricante "Die Dietrich")	333,00	si	-	-	categoria A (SCIA VV.F.)	-	presente	Pratica VV.F. n. 54733 - SCIA VV.F. di data 29.05.2018 - 1° Rinnovo VV.F. in data 25.05.2023.	29.05.2028	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
35	3.08	Primaria VITTORINO DA FELTRE	Via V. da Feltr	-	-	Caldaia a gas metano (Mod. ARES 150 TEC ErP- Fabbricante "Immergas")	150,00	si	-	-	categoria A (SCIA VV.F.)	-	presente	Pratica VV.F. n. 26774 - SCIA VV.F. di data 29.05.2018 - 1° Rinnovo VV.F. in data 25.05.2023.	29.05.2028	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
36				TOTALE SCUOLE PRIMARIE	Pot. [kW] in consistenza:	51,30		7	3	4	0				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
37				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	51,30	-														
38																				
39	4.	SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO																		
40	4.01	Secondaria PESCEZZI	Via Diaz	Presente un impianto trial (pot. 8 kw) installato nel 2009 e quasi totalmente dismesso nel 2018 a seguito di interventi di adeguamento strutturale. Programmato completamento smaltimento e un nuovo impianto multisplit di potenzialità 12,2 kW (3.5 - 14.0 kW)	12,20	n.1 caldaia a gas (Mod. Vitocrossal 200 - Fabbricante "Viessmann")	474,00	si	-	-	categoria B (Esame Progetto - SCIA VV.F.)	-	in corso	Pratica VV.F. n. 8560 - Esame Progetto di data 31.08.2018 per la Centrale Termica (attività n. 74.2.B) con parere favorevole in data 05.12.2023. In corso stesura, da parte di un professionista esterno incaricato dall'Amministrazione, dell'esame progetto dell'attività soggetta VV.F. n. 65.1.B e recupero dell'esame progetto esistente originario per l'attività 67.4.C. Al termine delle su citate attività propedeutiche seguirà una SCIA VV.F. unica, già prevista nell'incarico in essere, per tutte e tre le attività soggette VV.F. presenti nel plesso scolastico (67.4.C, 74.2.B, 65.1.B).	in corso	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
41	4.02	Secondaria CAVALCANTI	Via Guerrazzi	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi. n. 1 monosplit (anno 2008) di servizio biblioteca - n. 1 multisplit trial (anno 2008) di servizio segreteria piano terra - n.1 monosplit (anno 2023) per ufficio piano terra - n.1 monosplit in programma di installazione (anno 2024-25) per ufficio piano primo.	3,5 + 8 + 3,5 +3,5 + 3,5	n.1 caldaia a gas (Mod. Vitocrossal 200 - Fabbricante "Viessmann")	474,00	si	-	-	categoria B (Esame Progetto - SCIA VV.F.)	-	presente	Pratica VV.F. n. 26870 - Esame Progetto prot.n.23454 di data 29.10.2012 - SCIA VV.F. prot.n. 27132 di data 12.12.2012.	12.12.2017 (scaduto - in corso)	In programmazione un affidamento specifico di adeguamento per le attività soggette VV.F. del plesso scolastico (n.67.4.C - n. 65.1.B). Diversamente l'Esame Progetto VV.F. della centrale termica (n.74.2.B) è già in corso di stesura da parte del manutentore uscente.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
42	4.03	Secondaria BROGI	Via D'Azeglio	cfr. C.T. ID.3.06		cfr. C.T. ID.3.06														
43				TOTALE SCUOLE SECONDARIE	Pot. [kW] in consistenza:	34,20		2	0	2	0				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
44				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	34,20	-														
45																				
46	5.	EDIFICI ISTITUZIONALI																		
47				Robur AY119-ACF60 (matricole 223660031 - 223660056) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760027 - 223660028) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760030 - 223760008 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760028 - 223660036 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760034 - 223660060 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760032 - 223660062 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760033 - 223760009 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760029 - 223660054 - fuori servizio) + Robur ACF60 (matricola 223660004 - fuori servizio) + Robur ACF60 (matricola 223660027 - fuori servizio) + Robur GAHP-AR (matricola 381860020) + Robur GAHP-AR (matricola 383060019) + vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi. Multisplit: 10 kW (stimati)	Robur: 17,7 kW *n.2 = 35,4 kW (unità funzionanti 2002) Robur: 16,90 kW *n.2 = 33,8 kW (unità funzionanti 2018) Robur: 17,70 kW *n.9 = 159,30 kW (unità non funzionanti 2002) Multisplit: 10 kW (stimati)	Robur AY119-ACF60 (matricole 223660031 - 223660056) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760027 - 223660028) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760030 - 223760008 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760028 - 223660036 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760034 - 223660060 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760032 - 223660062 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760033 - 223760009 - fuori servizio) + Robur AY119-ACF60 (matricole 223760029 - 223660054 - fuori servizio) + Robur GAHP-AR (matricola 381860020) + Robur GAHP-AR (matricola 383060019) + vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi.	32,5 kW * n. 2 unità = 65,0 kW (unità funzionanti 2002) 35,3 kW * n. 2 unità = 70,6 kW (unità funzionanti 2018) 32,5 kW * n. 7 unità = 227,5 kW (unità non funzionanti 2002)	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48	5.01	PALAZZO COMUNALE	P.zza V.Veneto 1	Robur GAHP-AR (matricola 311260016) + Robur GAHP-AR (matricola 311260045) + Robur GAHP-AR (matricola 311260044) + Robur GA ACF 60 (matricola 312960011 - fuori servizio) + Robur GA ACF 60 (matricola 312960034 - fuori servizio)	16,90 kW *n.3 = 50,7 kW (unità funzionanti) + 16,90 kW *n.2 = 33,8 kW (unità non funzionanti)	Robur GAHP-AR (matricola 311260016) + Robur GAHP-AR (matricola 311260045) + Robur GAHP-AR (matricola 311260044)	35,30 kW *n.3 = 105,9 kW (unità funzionanti)	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49	5.02	SALA CONSILIARE V MAGGIO	P.zza V.Veneto	Gruppo Frigo/Pompa di Calore (mod. WSAN-XEE 352; Fabbricante "Clivet" - R410A)	84,40	Gruppo Frigo/Pompa di Calore (mod. WSAN-XEE 352; Fabbricante "Clivet" - R410A)	100,00	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50	5.03	PALAZZO PRETORIO	Via Gramsci 330	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51	5.04	UFFICI COMUNALI	Via Gramsci 282	Gruppo frigo (mod. AQL 30 CO B - Fabbricante "Electra" - R407C) + 1 dual (Fabbricante "Argo") da rilevare in sito	29,90	n.1 caldaia a gas (Mod. Tau 75 unit - Fabbricante "Riello")	75,00	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ALLEGATO H: Elenco impianti soggetti a procedimenti antincendio Att. 74 (D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii).

	A	B	C	Q	R	T	U	BO	BP	BQ	BR	BS	BT	BU	BV	BW	BX	BY	BZ
2	Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino			Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur		Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)		Attività n. 74 (D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii) Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità al focolare superiore a 116 kW				Previsioni adempimenti in materia antincendio riguardo le centrali termiche in appalto (Attività n. 74 - D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii)							
3	ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Centrale Termica costituisce attività soggetta VV.F. n. 74 ai sensi del D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii. [SI O NO]	CATEGORIA A (fino a 350 kW)	CATEGORIA B (oltre 350 kW fino 700 kW)	CATEGORIA C (oltre 700 kW)	Attestazione di Conformità Antincendio (presente /assente)	Ref. Pratica Antincendio	Scadenza	Attività programmate in Appalto	Stima parametrica da foglio di calcolo redatto dall'Ordine degli ing. Sondrio sulla scorta delle linee guida per le parcelle antincendio pubblicate dal CNI nel 2019. (imponibile euro)	Cassa 4%	Totale (escluso IVA 22%)	Oneri VV.F.
52	5.05	UFFICI COMUNALI	Via D. Alighieri 8	Gruppo frigo (mod. HFT 160B - Fabbricante "Hitema" - R410A) + 1 monosplit (mod. "MSZ-AP 25 VGK", Fabbricante "Mitsubishi Electric" - R32)	151,00 +3,20	n.1 caldaia a gas (Mod. MEGA PREX 180 - Fabbricante "Lamborghini")	203,00	si	categoria A (SCIA VV.F.)	-	-	presente	Pratica VV.F n. 42505 - SCIA VV.F. di data 29.05.2018 - 1° Rinnovo VV.F. in data 25.05.2023.	29.05.2028	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
53	5.06	UFFICI COMUNALI	Via Fratti	n.1 Gruppo frigo/Pompa di Calore (mod. WSAN-Ysi 16.2 ElfoEnergySheen EVO - Fabbricante "Clivet" - R32)	42 (PDC)	n.1 Gruppo frigo/Pompa di Calore (mod. WSAN-Ysi 16.2 ElfoEnergySheen EVO - Fabbricante "Clivet" - R32)	48,6 (PDC)	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54	5.07	UFFICI COMUNALI	Via Barducci 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55	5.08	UFFICI COMUNALI - Cimitero Maggiore	Via Gramsci	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	5.09	ARCHIVIO COMUNALE - MAGAZZINO - SCUOLABUS	Via Camporella	impianto "split" (Fabbricante "LG Electronics", R410A) - da rilevare in sito specifiche tecniche.	5,27	n.1 caldaia a gas (Mod. Victrix Tera 24 - Fabbricante "Immergas")	24,60	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
57	5.10	CENTRO CIVICO n° 1 (Villa S. Lorenzo)	Via Scardassieri	cfr. C.T. ID.3.02		cfr. C.T. ID.3.02													
58	5.11	CENTRO CIVICO n° 2 (Neto)	Via Leopardi 70	-	-	n.1 caldaia a gas (Mod. Ciprea D24AS - Fabbricante "Joannes")	25,80	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
59	5.12	CENTRO CIVICO n° 3 (5° Basso)	Via Gramsci 560	-	-	n.1 caldaia a gas (Mod. Vitocrossal 200 - Fabbricante "Viessmann")	175,00	si	categoria A (SCIA VV.F.)	-	-	presente	Pratica VV.F n. 54732 - SCIA VV.F. di data 29.05.2018 - 1° Rinnovo VV.F. in data 25.05.2023.	29.05.2028	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
60	5.13	CENTRO CIVICO n° 4 (Casa Guidi)	Viale Repubblica /via Veronelli	-	-	n.1 caldaia a gas metano (mod. Ciprea D24 AS - Fabbricante "Joannes") + n.1 caldaia a gas metano (mod. Thision Mini Combi 35 - Fabbricante "Elco") + n.1 caldaia a gas metano (mod. Eolo Major 32 - Fabbricante "Immergas")	25,80 + 30,20 + 34,20	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
61	5.14	CENTRO CIVICO n° 5 (Cercina)	Via della Doccia	-	-	Caldaia a GPL (mod. RSE/22 - Fabbricante: "Blowtherm")	26,60	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
62	5.15	CENTRO PROTEZIONE CIVILE	Via Paganini	Vari impianti autonomi ad espansione diretta "split" da rilevare direttamente in sito in quanto descrizioni incomplete nei libretti di impianto o archivi comunali.	2,7 + 2,64 + 2,64 + 2,64 + 2,5 * n.8 unità = 30,62 kW	n.1 caldaia a gas metano (mod. Eolo Star 24kW - Fabbricante "Immergas") + n.1 caldaia a gas metano (mod. Bluehelix Pro 25 - Fabbricante "Ferrol")	25,50 + 25,00	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
63	5.16	CARABINIERI COMANDO + Camerata	Via Corsi Salvati	-	-	n.1 caldaia a gas metano (mod. KSB R7-30A suprapur - Fabbricante "Junkers-Bosh") + n.1 caldaia a gas metano (mod. KSB R7-30A suprapur - Fabbricante "Junkers-Bosh") + n.1 caldaia a gas metano (mod. DomiProjectF24 - Fabbricante "Ferrol")	29,60 + 29,60 + 25,80	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64	5.17	CARABINIERI ALLOGGI (n.3 appartamenti)	Via Corsi Salvati	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
65				TOTALE EDIFICI ISTITUZIONALI	Pot. [kW] in consistenza:		2.126,10	2	2	0	0					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
66					Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	669,39	2.126,10												
67																			
68	6.	EDIFICI CULTURALI																	
69	6.01	BIBLIOTECA E. RAGIONIERI (Villa Doccia)	P.zza della Biblioteca	n.1 Gruppo Frigo (Modello WSAT-XSC 115D - 180 D kw 300; Fabbricante Clivet - Fluido R410A)	300,00	n.1 caldaia a gas metano (mod. PYRNOX LRP Unit G9 kW 310- Fabbricante Ygnis) + n.1 caldaia a gas metano (mod. PYRNOX LRP Unit G9 kW 310- Fabbricante Ygnis)	310,00 + 310,00	si	-	categoria B (Esame Progetto - SCIA VV.F.)	-	presente	Pratica VV.F. n.45363 - Esame Progetti (prot.n. 2837 del 01.02.2005 - prot. n. 27473 del 28.11.2006) - SCIA prot.n.6320 di data 20.03.2021.	20.03.2026	Richiesto Rinnovo dell'Attestazione di Conformità Antincendio per tutte le attività soggette VV.F. del plesso bibliotecario (n.72.1.C - n.34.2.C - n.74.2.B)	2.427,41 €	97,10 €	2.524,51 €	450,00 €
70	6.02	ARCHIVIO DELLA CERAMICA	Via Savonarola	-	-	Caldaia a gas metano (mod. Eolo Mini 28 - Fabbricante Immergas)	29,70	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
71	6.03	CENTRO ESPOSITIVO BERTI	Via Bernini	-	-	Caldaia a gas metano (mod. Eolo Star 24 - Fabbricante Immergas)	25,50	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72	6.04	TEATRO DELLA LIMONAIA	Via Gramsci	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73				TOTALE EDIFICI CULTURALI	Pot. [kW] in consistenza:		675,20	1	0	1	0					2.427,41 €	97,10 €	2.524,51 €	450,00 €
74					Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	300,00	675,20												
75																			
76	7.	EDIFICI SOCIALI																	
77	7.01	RSA VILLA SOLARIA	Via F.lli Rosselli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
78	7.02	CENTRO ALZHEIMER AMADUCCI	Via F.lli Rosselli	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
79	7.03	IMMOBILE "LA LUCCIOLA" (EX POLISPORTIVA)	P.zza IV Novembre	n.2 PDC del tipo Aria-Acqua complete di recuperatore di calore 100% (scambiatore secondario). Prestazioni cadauna: a) Potenza nominale 58,5 kW in riscaldamento b) Potenza nominale 54,2 kW in raffreddamento	54,2 + 54,2	n.2 PDC del tipo Aria-Acqua complete di recuperatore di calore 100% (scambiatore secondario). Prestazioni cadauna: a) Potenza nominale 58,5 kW in riscaldamento b) Potenza nominale 54,2 kW in raffreddamento	58,5+58,5	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80	7.04	CENTRO DIURNO ANZIANI	via Monti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
81	7.05	ASSOCIAZIONE ANZIANI	Via Mazzini 142	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
82	7.06	CENTRO AUSER	via Pasolini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
83	7.07	CENTRO IL MELOGRANO	via F.lli Bandiera	n.1 unità esterna monosplit compatibile per hydrobox/hydrotank per a.c.s. e riscaldamento (mod. PUHZ-RP100VKA - Produttore Mitsubishi Electric) + n.1 multisplit (mod. MXZ-SB100VA - Produttore Mitsubishi Electric) - Entrambi R410A	9,5 + 10,0	n.1 unità esterna monosplit compatibile per hydrobox/hydrotank per a.c.s. e riscaldamento (mod. PUHZ-RP100VKA - Produttore Mitsubishi Electric) + n.1 multisplit (mod. MXZ-SB100VA - Produttore Mitsubishi Electric) - Entrambi R410A	11,2 + 12,0	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
84	7.08	CENTRO DISABILI IL GABBIANO	Via della Doccia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ALLEGATO H: Elenco impianti soggetti a procedimenti antincendio Att. 74 (D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii).

	A	B	C	Q	R	T	U	BO	BP	BQ	BR	BS	BT	BU	BV	BW	BX	BY	BZ
2	Anagrafica Immobili Comunali - Sesto Fiorentino			Gruppi Frigo/ Mono_Multisplit/Robur		Centrali Termiche (Caldaie, P.d.C., Robur)		Attività n. 74 (D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii) Impianti per la produzione di calore alimentati a combustibile solido, liquido o gassoso con potenzialità al focolare superiore a 116 kW				Previsioni adempimenti in materia antincendio riguardo le centrali termiche in appalto (Attività n. 74 - D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii)							
3	ID	Denominazione Immobile	Ubicazione	Tipologia climatizzatore	Potenza frigorifera nominale [kW]	Tipologia	Potenza termica nominale al focolare [kW]	Centrale Termica costruisce attività soggetta VV.F. n. 74 ai sensi del D.P.R. 151/2011 ss.mm.ii. [SI O NO]	CATEGORIA A (fino a 350 kW)	CATEGORIA B (oltre 350 kW fino 700 kW)	CATEGORIA C (oltre 700 kW)	Attestazione di Conformità Antincendio (presente /assente)	Ref. Pratica Antincendio	Scadenza	Attività programmate in Appalto	Stima parametrica da foglio di calcolo redatto dall'Ordine degli ing. Sondrio sulla scorta delle linee guida per le parcelle antincendio pubblicate dal CNI nel 2019. (imponibile euro)	Cassa 4%	Totale (escluso IVA 22%)	Oneri VV.F.
85	7.09	CENTRO SOCIALE FELICITTA'	p.zza della Chiesa	-	-	Caldaia a gas metano	115,00	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
86	7.10	CENTRO SOCIALIZZAZIONE DISABILI	via Fanti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
87	7.11	APPARTAMENTO	Via Vannini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
88	7.12	CENTRO DI ASCOLTO	Via Imbriani	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
89	7.13	CENTRO ACCOGLIENZA IMMIGRATI	via Togliatti/via Risorgimento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
90	7.14	APPARTAMENTO Saharawy	Via Savonarola 18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91	7.15	APPARTAMENTO Comunale	via Parini 12	-	-	Caldaia a gas metano	24,60	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
92	7.16	APPARTAMENTO Comunale	via Parini 14	-	-	Caldaia a gas metano	25,90	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
93	7.17	APPARTAMENTO Comunale	via Parini 16/1	-	-	Caldaia a gas metano	25,80	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
94	7.18	APPARTAMENTO Comunale	via Parini 16/2	-	-	Caldaia a gas metano	25,80	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
95	7.19	Centro Servizi CSCQ	Via Biancalani	n.1 unità esterna (tipo Weishaupt o similare - mod. WWP LS13B o similare) con Pot. Rise (+7/35°C) pari a 12,8 kW e Pot. Raff. (+35/7°C) pari a 7,26 kW.	7,26	n.1 unità esterna (tipo Weishaupt o similare - mod. WWP LS13B o similare) con Pot. Rise (+7/35°C) pari a 12,8 kW e Pot. Raff. (+35/7°C) pari a 7,26 kW.	12,80	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96			TOTALE EDIFICI SOCIALI	Pot. [kW] in consistenza:	26,76	-	253,10	0	0	0	0					0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
97				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	26,76	-	253,10												
98																			
99	8.	IMPIANTI SPORTIVI																	
100	8.01	STADIO TORRINI (spogliatoi 3/4 e 5/6)	p.zza Bagnolet/via Innocenti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
101	8.02	PALESTRE FISCHI E LUMINATI	Via di Calenzano	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
102	8.03	PISCINA COMUNALE	Piazza Bagnolet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
103	8.04	IMPIANTO DI ATLETICA	Via Gramsci / Via Gaddi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
104	8.05	PALESTRA OLIMPIA	via Gramsci 715	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
105	8.06	IMPIANTO DI CALCIO DOCCIA	Viale XX Settembre	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
106	8.07	IMPIANTO DI CALCIO VOLPAIA	via degli Olmi 22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
107	8.08	IMPIANTO DI RUGBY	via della Quercia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108	8.09	IMPIANTO DI BASEBALL	Viale Togliatti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109	8.10	IMPIANTO DI SOFTBALL	Via del Risorgimento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
110	8.11	IMPIANTO MINIMOTO	Via Majorana	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
111	8.12	PALAZZETTO DELLO SPORT	Via Cadorna ang. Via Machiavelli	-	-	n.1 caldaia a gas metano (mod. RED 160 - Fabbricante ICI) + n.1 caldaia a gas metano (mod. RED 160 - Fabbricante ICI)	203,00+203,00	si	-	categoria B (Esame Progetto - SCIA VV.F.)	presente	Pratica VV.F. n.13629 - Esame Progetto prot.n.9169 di data 08.05.2013 - SCIA prot.n.3544 di data 16.02.2021.	16.02.2026	Richiesto Rinnovo dell'Attestazione di Conformità Antincendio per tutte le attività soggette VV.F. del plesso sportivo (n.65.2.C - n.74.2.B)	1.541,56 €	61,66 €	1.603,22 €	300,00 €	
112	8.13	TENSOSTRUTTURA LILLY	Via Cadorna ang. Via Machiavelli	<i>cfr. C.T. ID.8.12</i>		<i>cfr. C.T. ID.8.12</i>													
113	8.14	BOCCIODROMO	Via D'Azeglio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
114	8.15	PALESTRA PESCECETTI	Via Diaz	<i>cfr. C.T. ID.4.01</i>		<i>cfr. C.T. ID.4.01</i>													
115	8.16	PALESTRA CAVALCANTI	Via Presciani	<i>cfr. C.T. ID.4.02</i>		<i>cfr. C.T. ID.4.02</i>													
116	8.17	PALESTRA RADICE	Via Tommasco	<i>cfr. C.T. ID.3.01</i>		<i>cfr. C.T. ID.3.01</i>													
117	8.18	PALESTRA LA FONTE	Via Boito	-	-	Caldaia a gas metano (Fabbricante ARCA - Modello MK100)	109,30	no	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
118	8.19	PALESTRA DE AMICIS	Via Vannini	<i>cfr. C.T. ID.2.05 per palestra - cfr. C.T. ID.3.04 per spogliatoi</i>		<i>cfr. C.T. ID.2.05 per palestra - cfr. C.T. ID.3.04 per spogliatoi</i>													
119	8.20	PALESTRA BALDUCCI	Via D'Azeglio	<i>cfr. C.T. ID.3.06</i>		<i>cfr. C.T. ID.3.06</i>													
120	8.21	PALESTRA BORTOLOTTI	Via Cimabue	-	-	n.1 caldaia a gas metano (mod. REX 20F - Fabbricante ICI) + n.1 caldaia a gas metano (mod. REX 12F - Fabbricante ICI)	210,00+126,50	si	categoria A (SCIA VV.F.)	-	presente	Pratica VV.F. n. 54737 - SCIA VV.F. di data 29.05.2018 - 1° Rinnovo VV.F. in data 25.05.2023.	29.05.2028	Nessuna. Scadenza postuma alle annualità di appalto (nov. 2024 - nov.2026)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
121	8.22	IMPIANTO CALCETTO BRASCHI	Giardino 2 Agosto 1980 (Zambra)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
122			TOTALE IMPIANTI SPORTIVI	Pot. [kW] in consistenza:	0,00	-	851,80	2	1	1	0				1.541,56 €	61,66 €	1.603,22 €	300,00 €	
123				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	0,00	-	851,80												
124																			
125			TOTALE COMPLESSIVO		1.292,75		9.646,00	18	9	9	0				5.639,55 €	225,58 €	5.865,13 €	1.050,00 €	
126				Pot. [kW] affidata nel presente appalto:	1.292,75	-	9.504,10	TOTALE	TOTALE CAT.A	TOTALE CAT.B	TOTALE CAT.C				TOTALE	TOTALE	TOTALE	TOTALE	