



**AVVISO PUBBLICO
PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA RICOGNIZIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE COSTITUITO DA ALLOGGI DA DESTINARE AD
EMERGENZA ABITATIVA E/O RESIDENZIALE TRAMITE LA CESSIONE O
LOCAZIONE
DECRETO DIRIGENZIALE REGIONE TOSCANA 30 LUGLIO 2021, N. 13349**

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ prov. _____ il ___/___/___ e residente a

_____ Cap _____ in Via _____ n. _____

Tel. _____ Cell. _____ Pec _____ codice fiscale

_____ Email _____

In proprio o nella qualità di legale rappresentante Associazione/Impresa/Ente denominata/o _____

C.F. _____ e/o P.I. _____

Con sede in _____ alla Via _____

Tel. _____ Cell. _____ Pec _____

Con la presente

INTENDE MANIFESTARE INTERESSE E QUINDI PARTECIPARE

All'Avviso pubblico in oggetto, da destinare all'incremento del patrimonio da destinare all'emergenza abitativa e a tal fine, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

• di essere consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verrà applicata nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, ogni conseguenza di legge;

A PENA DI ESCLUSIONE

- A. di non trovarsi in una condizione di incapacità a contrattare con la P.A. (artt. 32 ter e 32 quater C.P.), né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;
- B. di non essere interdetto o inabilitato e che non sono in corso le procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- C. che non sussistono provvedimenti che comportano una delle cause ostative a contrattare di cui alla legislazione antimafia;

(Se si tratta di Enti aggiungere)

ALLEGATO A

- D. di essere legale rappresentante di impresa iscritta nel Registro Imprese della CCIAA senza procedura di liquidazione volontaria in corso e/o procedure concorsuali in atto o in fase di prossima dichiarazione;
- E. (ovvero) di essere rappresentante di un Ente giuridico iscritto presso gli appositi Registri istituiti presso la Regione (ovvero presso la Prefettura ovvero presso il Ministero)
- F. Che non sussistono cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui alla legislazione antimafia per l'Ente rappresentato.

DICHIARA ALTRESI'

1) Di presentare proposta:

- Cessione
- Locazione

dell'immobile situato in Via _____ n. ____ località _____

Riferimenti catastali: foglio _____, particella _____ subalterni _____ categoria _____

della superficie complessiva di mq. _____ compreso nella zona omogenea OMI _____
proposta di prezzo di cessione / locazione ricostruito dall'applicazione dei criteri di cui all'art. 4 dell'Avviso Pubblico _____

2) Di presentare proposta:

- Cessione
- Locazione

dell'immobile situato in Via _____ n. ____ località _____

Riferimenti catastali: foglio _____, particella _____ subalterni _____ categoria _____

della superficie complessiva di mq. _____ compreso nella zona omogenea OMI _____
proposta di prezzo di cessione/ locazione ricostruito dall'applicazione dei criteri di cui all'art. 4 dell'Avviso Pubblico _____

A tale fine allega la documentazione obbligatoria di seguito elencata **a pena di inammissibilità della proposta:**

- 1) Planimetria dell'area dove è ubicato l'immobile;
- 2) Descrizione catastale;
- 3) Planimetria degli alloggi e relativi schemi grafici con indicazioni dimensionali e tipologiche
- 4) Relazione tecnica illustrativa corredata di materiale fotografico dal quale si rilevi, tra l'altro,
 - l'anno di costruzione;
 - contesto urbanistico in cui si trova con particolare riferimento a servizi pubblici;
 - sussistenza requisiti obbligatori dell'immobile: titoli abilitativi e agibilità e conformità al Regolamento Urbanistico;
 - descrizione sintetica degli interventi di ristrutturazione, manutenzione se necessari per l'agibilità degli alloggi;
 - stima di massima dei costi presunti, degli interventi di cui al punto sopra;
 - compresenza di altre proprietà che determinano la gestione mista dell'immobile;
 - se il fabbricato è attualmente libero da persone e cose oppure quando sarà con certezza disponibile per essere destinato all'emergenza abitativa;
 - l'esistenza di eventuali vincoli, ipoteche, servitù, trascrizioni pregiudizievoli, vertenze legali in corso;
 - classe energetica dell'unità abitativa/edificio;
 - denominazione fascia OMI dove è ubicato l'immobile e relativa quotazione al mq minima e massima per la destinazione residenziale;
 - indicazione del prezzo di cessione/locazione (calcolato come indicato nel punto 4 del presente avviso)
- 5) Documentazione inerente il titolo di proprietà.

ALLEGATO A

3) Di essere consapevole che il Comune si riserva la facoltà di non dare seguito al presente avviso non accogliendo alcuna delle proposte pervenute.

Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss. Regolamento UE 679/2016

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali e/o per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss. Reg. UE 679/2016 l'interessato potrà visitare il sito www.comune.sestofiorentino.fi.it, accedendo alla sezione privacy.. Il titolare del trattamento è il Comune di Sesto Fiorentino.

Data _____ Firma _____

(si allega copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità, salvo si utilizzi la firma digitale)