



DOMANDA DI ACCESSO AI CONTRIBUTI DEL FONDO NAZIONALE DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI

AI SENSI DELLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 296 DEL 9/03/2020
E DEL DECRETO MINISTERIALE INFRASTRUTTURE E TRASPORTI DEL 30/03/2016
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1303/2020
DA PRESENTARE ENTRO IL GIORNO 19 DICEMBRE 2020

**AL COMUNE DI SESTO FIORENTINO
SERVIZIO POLITICHE PER LA CASA,
I GIOVANI E LE FAMIGLIE**

(N.B. Per la compilazione del modulo, usare caratteri stampatello maiuscolo)

La/Il sottoscritto/o (cognome e nome) _____
nata/o a _____ prov. _____ Stato _____ il _____
residente a Sesto Fiorentino via/piazza _____ n. _____
telefono casa _____ cellulare _____ e-mail _____ @ _____
codice fiscale _____

La/Il sottoscritto/o dichiara che ogni eventuale comunicazione relativa al presente Avviso pubblico dovrà pervenire al seguente indirizzo:

via/piazza _____ CAP _____ città _____

CHIEDE

di ottenere la concessione di un contributo straordinario per:

- CONTINUARE NEL RAPPORTO LOCATIVO PRESSO IL MEDESIMO ALLOGGIO PER UN PERIODO RESIDUO NON INFERIORE A 2 ANNI
- PROSEGUIRE TEMPORANEAMENTE LA PERMANENZA NELL'ALLOGGIO A SEGUITO DEL DIFFERIMENTO DELL'ESECUZIONE DEL PROVVEDIMENTO DI RILASCIO DELL'IMMOBILE
- STIPULARE UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE
- STIPULARE UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO

A tal fine consapevole che in caso di mendacio, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione rese, ai sensi degli articoli 46 e 47 DPR n. 445/2000

DICHIARA

(N.B. Barrare le caselle che interessano)

A) CITTADINANZA

- di essere cittadina/o italiana/o;
- di essere cittadina/o di uno Stato aderente all'Unione europea;
- di essere cittadina/o di altro Stato non aderente all'Unione europea in possesso di regolare permesso di soggiorno n° _____ rilasciato dalla questura di _____ in data _____ e valido fino al _____:

B) NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE

- che i componenti del proprio nucleo familiare, compreso la/il richiedente, alla data di presentazione della domanda, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico, sono i seguenti:

	COGNOME E NOME	R.F.	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE
1					
2					
3					
4					
5					
6					

- la presenza di un componente familiare con invalidità accertata per almeno il 74%;
- la presenza di almeno un componente familiare ultrasessantenne e/o minorenne;
- la presenza di almeno un componente familiare in carico ai Servizi sociali del Comune di Sesto Fiorentino (indicare nominativo assistente sociale _____) o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;

C) RESIDENZA NELL'ALLOGGIO OGGETTO DEL CONTRATTO

- di essere residente nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno e cioè dal _____;

D) TITOLARITÀ DI CONTRATTO DI LOCAZIONE A USO ABITATIVO

- di essere titolare di un contratto di locazione a uso abitativo riferito a un alloggio di categoria catastale diversa da A1, A8 o A9, situato nel Comune di Sesto Fiorentino registrato a _____ il _____ repertorio n. _____ tipologia contratto _____;
- che il proprietario dell'appartamento condotto in locazione è _____ residente in _____ via _____ tel _____
- che il canone di locazione annuale per l'alloggio, alla data della domanda e al netto degli oneri accessori (spese condominiali, commissioni bancarie, bollo, spese di registro) è pari a € _____;

E) PROCEDURA DI SFRACTO PER MOROSITÀ

- di avere pendente un procedimento di intimazione di sfratto per morosità sull'alloggio oggetto del contratto per il quale non è ancora intervenuto il provvedimento di convalida;
- di avere pendente un procedimento di sfratto convalidato sull'alloggio oggetto del contratto, senza che sia ancora intervenuta l'esecuzione;
- entità morosità accumulata: pari a €. _____
- durata della morosità: dal _____

F) TITOLARITÀ DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI SUL TERRITORIO

- di **non** essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili nella provincia di residenza fruibili e adeguati alle esigenze del proprio nucleo familiare; tale requisito riguarda **tutti** i componenti del nucleo familiare.

G) VALORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA

- di essere in possesso dell'attestazione INPS ISE/ISEE n. _____ rilasciata ai sensi del DPCM n.159 del 05.12.13e s.m.i. previa sottoscrizione della DSU presso un CAAF effettuata in data _____ attestante:
- un valore ISE pari a € _____;

un valore ISEE pari a € _____;

H) CONDIZIONE SOGGETTIVA

di essere in almeno una delle seguenti condizioni soggettive:

- almeno uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio è un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per un evento quale:
 - licenziamento;
 - licenziamento escluso quello per giusta causa, giustificato motivo soggettivo e per dimissioni volontarie (tranne nel caso siano riconducibili a una prolungata mancata retribuzione);
 - accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione specificare se: ordinaria straordinaria in deroga;
 - collocazione in stato di mobilità;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
 - consistente flessione dell'attività e del reddito derivante da attività libero-professionali o di imprese registrate alla CCIAA
 - cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate alla CCIAA aperte da almeno 12 mesi, derivanti da causa di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente:
 - malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare (indicare nominativo _____) che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;
 - modifica della composizione del nucleo familiare che abbia causato la diminuzione della capacità reddituale (specificare) _____
-

ULTERIORI DICHIARAZIONI:

- di non essere titolari, da parte di nessuno dei componenti il nucleo familiare, di altro beneficio pubblico, da qualunque Ente e in qualsiasi forma erogato a titolo di sostegno abitativo relativi allo stesso anno solare, compreso il contributo affitto di cui alla L.431/1998 nel caso in cui sia stato erogato al locatore dell'alloggio a sanatoria della morosità per lo stesso periodo di riferimento per cui viene richiesto il contributo per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA PRESENTE RICHIESTA pena inammissibilità

Il sottoscritto dichiara di allegare i seguenti documenti previsti all'art. 5 dell'Avviso pubblico:

- copia non autentica di documento di identità in corso di validità; in caso di presentazione della domanda direttamente al Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie, farà fede la dichiarazione del dipendente addetto alla ricezione in calce alla presente domanda.
- permesso di soggiorno in corso di validità;
- contratto di locazione registrato per l'alloggio a uso abitazione principale del nucleo richiedente, oggetto del procedimento esecutivo;
- atti relativi allo sfratto;
- dichiarazione sottoscritta di disponibilità del locatore alla revoca/differimento della procedura di sfratto e/o alla stipula di un nuovo contratto corredata da copia non autentica di documento di identità in corso di validità;
- documentazione comprovante la dichiarazione di riduzione o perdita di lavoro ovvero cassa integrazione/mobilità (specificare _____);
- documentazione attestante la cessazione di attività libero professionali e/o la consistente flessione dell'attività;
- documentazione comprovante la consistente flessione dell'attività e del reddito;

- documentazione medica rilasciata da medici specialistici di strutture pubbliche attestante la grave malattia, infortunio di un componente del nucleo che abbia comportato una diminuzione di reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;
- documentazione comprovante la modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito per motivi quali separazione, allontanamento di un componente, detenzione;
- documentazione comprovante altri motivi che abbiano causato la diminuzione della capacità reddituale, sempre che siano connessi al peggioramento della condizione economica del nucleo;
- dichiarazione sostitutiva di certificazione attestante la morte di un componente familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;
- autorizzazione a poter contattare il proprietario dell'alloggio;
- documentazione attestante lo stato di invalidità accertata per almeno il 74% di un componente il nucleo familiare.

Il sottoscritto, infine, dichiara quanto segue:

- di avere preso visione dell'Avviso pubblico del Comune di Sesto Fiorentino;
- di essere a conoscenza che, ai sensi del comma 3 art. 6 del DPCM n. 221 del 7 maggio 1999, nel caso di erogazione della prestazione, possono essere eseguiti controlli da parte della Guardia di Finanza presso gli istituti di credito o altri intermediari finanziari, nonché presso privati al fine di accertare la veridicità delle informazioni fornite. È inoltre a conoscenza di quanto è indicato nel Testo unico DPR 445/2000 art.71 in materia di controlli sulle autocertificazioni che saranno svolti d'intesa con l'Agenzia delle Entrate e dalla Guardia di Finanza secondo le leggi vigenti.

Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RACCOLTA DEI DATI PERSONALI (Regolamento UE 679/2016)

Il Comune di Sesto Fiorentino dichiara che, in esecuzione agli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente procedimento, potrà trattare i dati personali del cittadino sia in formato cartaceo che elettronico, per finalità pubblica, di natura precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge.

Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e comunque in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento potrete esercitare i diritti di cui al Regolamento UE 679/2016. Il Titolare del trattamento è il Comune di Sesto Fiorentino, contattabile tramite l'indirizzo mail privacy@comune.sesto-fiorentino.fi.it. Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali è possibile visitare il sito all'indirizzo <http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it/rete-civica/privacy>.

Il Sottoscritto esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali (Regolamento UE 679/2016).

Data _____

FIRMA DEL DICHIARANTE

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

In relazione alla presente domanda, io dipendente addetto alla ricezione, attesto che:

- Il dichiarante identificato tramite _____ ha sottoscritto in mia presenza;
- Il dichiarante ha trasmesso per posta/terza persona la domanda, allegando copia non autenticata del proprio documento di identità.

Data _____

FIRMA DEL DIPENDENTE ADDETTO ALLA RICEZIONE
