



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

SETTORE AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE N. 73 DEL 26/01/2021

OGGETTO:	APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA DEL BANDO GENERALE DI CONCORSO - ANNO 2020, PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
-----------------	---

IL Responsabile del Settore

RICHIAMATA la L.R.T. n. 2 del 2 gennaio 2019 avente per oggetto “Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)” modificata con L.R.T. n. 51 del 6 luglio 2020 avente ad oggetto “Legge di manutenzione dell’ordinamento regionale 2019”;

CONSIDERATO che tale norma abroga la previgente normativa dettata dalla L.R.T. del 20 dicembre 1996, n. 96 avente ad oggetto “Disciplina per l’assegnazione, gestione e determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”

CONSIDERATO che tale norma abroga altresì la L.R.T. del 31 marzo 2015, n. 41 avente ad oggetto “Modifiche alla legge regionale 20 dicembre 1996 n. 96 “Disciplina per l’assegnazione, gestione e determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica”;

RICHIAMATO il “Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 12/05/2020;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 197 del 29/09/2020 avente ad oggetto “Indizione di Bando di concorso generale per la formazione della graduatoria inerente l’assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica – anno 2020”

DATO ATTO la sopra citata Deliberazione G.C. n. 197/2020 prevede:

- che si provveda alla pubblicazione di un nuovo bando che tenga conto delle modifiche normative apportate dalla L.R.T. n. 2/2019 e successive integrazioni, recepite dal nuovo “Regolamento delle modalità di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 12/05/2020;
- che il “Bando generale di concorso per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica – anno 2020” approvato dall’Assemblea Lode Fiorentina in data 26/09/2019 debba essere utilizzato quale schema per la formulazione del “Bando generale di concorso per l’assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Sesto Fiorentino – anno 2020”;
- che la presentazione delle istanze di ammissione alla presente procedura sia esclusivamente in formato telematico;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1115 del 30/09/2020 con la quale si è provveduto all’”Approvazione del Bando di Concorso generale per la formazione della graduatoria

inerente l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica – anno 2020” e pubblicato in data 5/10/2020 all'Albo Pretorio on-line del Comune;

CONSIDERATO:

- che il bando è rimasto in pubblicazione per 60 giorni e dunque fino al 4/12/2020;
- che, nel periodo di pubblicazione del bando, sono state presentate n. 276 domande;
- che è stata svolta l'istruttoria al fine di redigere la graduatoria provvisoria del bando di concorso in oggetto;
- che è quindi necessario procedere alla pubblicazione della graduatoria provvisoria, ai sensi dell'art. 6 del bando di concorso, secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda e la progressività crescente della situazione economica quale criterio di priorità (in caso di medesimo punteggio), ai sensi del comma 6 dell'art. 10 della L.R.T. n. 2/2019 e s.m.i.;
- che sono state dichiarate inammissibili e quindi escluse dalla graduatoria provvisoria stessa, n. 53 domande per i seguenti principali motivi:
 - mancanza di residenza e/o di attività lavorativa nel Comune di Sesto Fiorentino;
 - mancanza di residenza e/o di attività lavorativa in Toscana da almeno 5 anni;
 - titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero;
 - valore ISEE del nucleo familiare superiore a € 16.500,00;
 - certificazione ISEE difforme, scaduta o relativa ad altro periodo;
 - stato civile non certificabile e conseguente mancata dichiarazione di eventuali redditi;
 - assenza di regolare attività lavorativa per cittadini extracomunitari con permesso di soggiorno biennale;
 - scissione del nucleo familiare;
 - essere già assegnatario di alloggio di e.r.p. e /o destinatario di provvedimento di decadenza dall'assegnazione di un alloggio ERP;come da allegato “B” parte integrante e sostanziale del presente atto;

ATTESO:

- che le restanti n. 223 domande sono state ordinate per punteggio e, a parità di punteggio, secondo il criterio di priorità, stabilito dalla normativa regionale, della progressività crescente della situazione economica, andando a formare la graduatoria provvisoria di cui all'allegato “A”, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che occorre procedere alla pubblicazione della graduatoria suddetta all'Albo Pretorio on-line per 30 gg. consecutivi;
- che avverso la graduatoria provvisoria pubblicata sarà possibile proporre opposizione a norma dell'art. 6 del bando di concorso, entro 30 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;
- che il responsabile del procedimento è individuato nella persona di Alessandro Collini, Responsabile del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera di Giunta comunale n. 9 del 22/01/2013;
- gli artt. 1 e 2 del DPR n. 62 del 16/4/2013 e il *Codice di comportamento dei dipendenti* approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 21/01/2014;

tanto premesso

DETERMINA

- 1) di approvare la graduatoria provvisoria del bando generale di concorso per l'assegnazione di alloggi di E.R.P. - anno 2020 contenuta nell'**allegato "A"** al presente atto;
- 2) di dichiarare inammissibili, e conseguentemente escludere dalla graduatoria provvisoria, i concorrenti contenuti nell'**allegato "B"** al presente atto;
- 3) di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line della graduatoria provvisoria e dell'elenco delle domande inammissibili per 30 giorni consecutivi;
- 4) di dare atto che contro i suddetti provvedimenti è possibile proporre opposizione a norma dell'art. 6 del bando di concorso, entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria all'Albo Pretorio on-line.
- 5) che il Responsabile del procedimento è individuata in Alessandro Collini Responsabile del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie.

Sesto Fiorentino, 26/01/2021

IL Responsabile del Settore
ZUCCHERMAGLIO FRANCO / ArubaPEC S.p.A.

Documento sottoscritto con firma digitale