

COMUNE DI SESTO FIORENTINO

Provincia di Firenze

Settore Infrastrutture e Ambiente

Servizio Mobilità e Viabilità



SERVIZI DI GOVERNO E GESTIONE DELLA RETE STRADALE DEL COMUNE DI SESTO FIORENTINO

Settore Infrastrutture e
Ambiente

Servizio Mobilità e Viabilità

OGGETTO:

TAVOLA:

Note descrittive

Doc 1
Allegato 1/C

DATA

FILE ACAD:

SCALA

Dicembre 2019

AGGIORNAMENTO

Premessa

Il Comune di Sesto Fiorentino, in conformità agli indirizzi normativi nazionali e regionali esercita sulla rete viaria di competenza, le funzioni di gestione, vigilanza, programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Tali funzioni devono essere garantite attraverso l'ottimizzazione degli standard qualitativi delle infrastrutture viarie e delle relative pertinenze e il conseguente incremento dei livelli di sicurezza stradale.

Dunque l'oggetto della procedura di indagine di mercato è costituito da prestazioni eterogenee, ascrivibili a settori assoggettati a differenti discipline (lavori e servizi) aventi per oggetto **“Servizi di Governo e gestione della rete stradale del Comune di Sesto Fiorentino”** sulla base delle funzioni di indirizzo e controllo svolte dal Comune stesso.

Disciplina normativa dell'Appalto

L'appalto è soggetto alle norme e condizioni previste dal D.Lgs. 50/16, dalle disposizioni previste dal Disciplinare di gara, oltre che, per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni suddette, dalle norme del Codice Civile, dai Regolamenti nazionali, ove applicabili, D.P.R. 207/10 e s.m.i., Decreto n. 49 del 07/03/2018, dalle altre disposizioni di legge nazionali vigenti in materia oggetto dell'appalto ivi comprese quelle relative alla sicurezza dei lavoratori (D.Lgs. 81/08 e s.m.i.). L'Assuntore è tenuto altresì al rispetto dei regolamenti, disposizioni e circolari governative, prefettizie, regionali, comunali e di ogni altra autorità legalmente riconosciuta, che comunque abbia attinenza con l'Appalto in oggetto, siano esse in vigore all'atto dell'offerta, siano esse emanate durante o successivamente il corso dei lavori e delle prestazioni; di tutte le prescrizioni e norme in materia tecnica, di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso, sulla sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro e sulla sicurezza nei cantieri mobili e di tutte le norme tecniche e di settore vigenti.

Oggetto dell'appalto

Costituisce oggetto dell'appalto l'insieme delle attività e dei servizi necessari all'esercizio e gestione della rete stradale. Rientrano, altresì, quei lavori di manutenzione ordinaria che dovessero rilevarsi necessari nel corso della gestione dell'appalto.

E' facoltà inoltre dell'Amministrazione Comunale affidare lavori di manutenzione straordinaria che dovessero rilevarsi necessari nel corso della gestione dell'appalto, alle stesse condizioni offerte.

L'appalto, quindi, si riferisce ad un contratto avente ad oggetto una serie complessa e disomogenea di servizi e lavori connessi al patrimonio stradale che vanno dalla loro preliminare rilevazione fino all'effettuazione dei servizi connessi alla gestione, sostitutivi dei normali servizi di manutenzione e con piena responsabilità di risultati da parte dell'Assuntore in termini di raggiungimento e/o mantenimento di livelli prestazionali prestabiliti dal Committente.

L'intero ciclo di attività oggetto dell'appalto prevede le seguenti fasi fondamentali:

- rilevazione;
- pianificazione;
- programmazione/progettazione delle attività e degli interventi;
- esecuzione della manutenzione attraverso servizi e lavori;
- controllo;
- sorveglianza;

e richiede una forte integrazione tra le attività proprie dell'Assuntore e quelle dell' Comune di Sesto Fiorentino. In sintesi le attività che deve svolgere l'Assuntore, sono:

- A. Servizi di governo della rete stradale;**
- B. Servizi di Rilievo, Monitoraggio, Programmazione e Progettazione;**
- C. Servizi e lavori di Manutenzione Stradale;**
- D. Servizi di gestione e supporto alla Mobilità**
- E. Censimento e verifica strade Vicinali**

A. Servizi di governo della rete stradale

A.1. Centrale operativa e Contact Center: il servizio ha per oggetto l'interfacciamento con il Committente e l'utenza per l'acquisizione in tempo reale di tutte le richieste di intervento e la gestione delle informazioni attinenti ai servizi svolti, nonché l'attivazione ed il coordinamento dei servizi operativi in caso di necessità, attivo 24 ore su 24, con reperibilità in orario al di fuori dell'orario ordinario di lavoro.

A.2. Sistema informativo: il servizio ha per oggetto la realizzazione e gestione di un completo strumento di supporto decisionale ed operativo costituito da sistemi informatici, banche dati, procedure e funzioni finalizzate a raccogliere, organizzare, archiviare, elaborare, utilizzare, aggiornare e comunicare le informazioni necessarie per l'impostazione, l'attuazione e la gestione del servizio di global service affidato mediante il presente appalto.

A.3. Sorveglianza tecnica stradale: servizio continuativo di vigilanza di tutti gli elementi del patrimonio stradale affidato in gestione, finalizzato alla costante verifica del loro stato ed alla tempestiva individuazione delle anomalie dello stato di consistenza e conservazione dei beni affidati in gestione che possano costituire pericolo per l'utenza.

A.4. Pronto intervento: il servizio operativo destinato a far fronte a tutte le situazioni di emergenza che possano creare pericolo per la pubblica incolumità e la sicurezza stradale, danni di tipo patrimoniale o a terzi e situazioni di grave disagio per l'utenza relativi all'infrastruttura stradale e ai suoi componenti affidati in gestione mediante il presente appalto; servizio attivato normalmente mediante segnalazioni di priorità massima.

A.5 Controllo Enti (Publiacqua , Centria, Enel, ecc) lavori di somma urgenza. Controllo puntuale cantieri, controllo ripristini, controllo conformità delle dichiarazioni, e verifica rispondenza al regolamento/disciplinare comunale ecc

A.6 Gestione del contenzioso con l'utenza, Gestione dei sinistri: il servizio ha ad oggetto la gestione tecnico-amministrativa e legale diretta di tutti i sinistri riguardanti la rete stradale oggetto di affidamento, inclusa la corresponsione agli utenti, in maniera diretta o indiretta, degli indennizzi a titolo di risarcimento per i danni da essi subiti a causa dello stato manutentivo della rete stradale affidata in custodia. Il servizio comprende altresì la gestione dei sinistri attivi sia derivanti da incidenti stradali , che derivanti da mancata manutenzione da parte di soggetti terzi responsabili e le procedure da attivarsi per l'intimazione a terzi ed il relativo recupero degli oneri.

B. Servizi di Rilievo, Monitoraggio, Programmazione e Progettazione

B.1. Censimento e rilievo dei beni stradali e costituzione del catasto strade: il servizio ha ad oggetto il rilievo e l'acquisizione di dati e filmati lungo tutta la rete stradale affidata in gestione e le successive elaborazioni (post processing) utili all'individuazione, alla localizzazione, al censimento ed alla restituzione informatica di tutti gli elementi presenti sulle strade rilevate e delle loro caratteristiche.

B.2. Rilievo e monitoraggio dello stato manutentivo dei beni stradali: il servizio ha ad oggetto la sistematica osservazione dello stato manutentivo dei beni stradali e della evoluzione di tale stato, al fine di ripristinare e prevenire le condizioni di degrado che possono compromettere la funzionalità, la sicurezza e il decoro della rete affidata in gestione, raccogliendo gli elementi di conoscenza necessari ad individuare gli interventi manutentivi più appropriati a tale scopo.

B.3. Programmazione degli interventi di manutenzione: il servizio ha lo scopo di pianificare e programmare, sulla scorta dei risultati del Servizio di Monitoraggio, la manutenzione degli elementi del patrimonio stradale affidato in gestione mediante una pianificazione e programmazione sistematica e strutturata, con redazione ed aggiornamento di un Piano di Manutenzione Generale, di un Piano di Manutenzione Dettagliato e di un Programma Operativo degli Interventi;

B.4. Direzione Tecnica degli interventi di manutenzione: si tratta di un servizio di progettazione, direzione dei lavori e coordinatore alla sicurezza in fase progettazione ed esecuzione, finalizzato alla progettazione degli interventi di manutenzione affidati, tramite il Servizio di Programmazione degli interventi, nei Piani di Manutenzione di Dettaglio, sia di manutenzione ordinaria (per la quale si richiede la redazione di un progetto tecnico-economico degli interventi con contenuti assimilabili al progetto definitivo) che straordinaria (per la quale si richiede la redazione del progetto esecutivo degli interventi).

C. Servizi e lavori di Manutenzione Stradale

C.1. Servizio di *Manutenzione ordinaria pronto intervento:* oggetto del servizio è la risoluzione di situazioni (sia urgenti che non) di anomalia manutentiva e/o pronto intervento rilevate e segnalate al Contact Center; rientra in questo servizio anche la risoluzione di situazioni di carenza manutentiva che, per la possibilità di incipiente peggioramento delle condizioni di sicurezza e fruibilità o per motivi di decoro, richiedono l'espletamento di interventi manutentivi da effettuarsi senza indugio al fine di garantire l'incolumità nel transito veicolare e pedonale.

C.2. *Lavori di Manutenzione ordinaria programmata:* ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria dei beni stradali affidati in gestione, necessari a migliorare lo stato di conservazione dei beni o a risolvere situazioni di carenza manutentiva che non comportano guasti in atto con limitazioni di funzionalità della rete stradale o dei suoi elementi costitutivi, non comportano rischi di incolumità per le persone, non presentano aspetti di urgenza ed indifferibilità; di norma tali lavori vengono individuati mediante il servizio di Monitoraggio svolto dall'Appaltatore stesso e vengono inseriti nei Piani di Manutenzione di Dettaglio e nel Programma Operativo degli Interventi;

C.3. *Lavori Manutenzione straordinaria:* ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dei beni stradali affidati in gestione volti a migliorare lo stato di conservazione e le caratteristiche realizzative dei beni, inseriti nei Piani di Manutenzione di Dettaglio e nel Programma Operativo degli Interventi.

Gli interventi di Manutenzione straordinaria saranno FACOLTATIVI ed attivati mediante redazione di specifici progetti esecutivi redatti dall'Amministrazione Comunale.

D. Servizi di gestione e supporto alla Mobilità

D.1. *Interventi di modifica puntuale della segnaletica orizzontale e verticale:* ha per oggetto l'esecuzione dei lavori necessari alla modifica puntuale della segnaletica orizzontale e verticale e degli elementi assimilabili e complementari derivanti da specifiche richieste della A. C. incaricato della gestione della sosta di superficie (es. realizzazione/modifiche di posti invalidi, modifiche della disciplina della sosta di superficie, modifiche di attraversamenti pedonali, spostamento di rastrelliere, ecc.).

D.2. *Esecuzione provvedimenti di mobilità:* L'attività consiste nella messa in opera della segnaletica orizzontale e verticale ed elementi assimilabili e complementari necessaria per dare esecuzione ai provvedimenti di mobilità sia provvisori che definitivi emessi dal Servizio Mobilità del Comune di Sesto Fiorentino, attraverso ordinanze di traffico per la regolazione della circolazione e della sosta (es. cambi di sensi di marcia della viabilità, modifiche di regolazione degli incroci o delle piste ciclabili, realizzazione di attraversamenti pedonali, ecc.).

E. Censimento e verifica Strade Vicinali

Il censimento e verifica strade vicinali ha per oggetto l'esecuzione delle operazioni necessarie al fine di individuare le strade vicinali di uso pubblico attualmente esistenti sul territorio del Comune di Sesto Fiorentino.

Tali operazioni comprenderanno:

- a) Ricerche documentali;
- b) Ricognizioni e sopralluoghi
- c) Redazione di cartografia aggiornata
- d) Redazione della documentazione necessaria per declassamento/classamento

La rete da affidare in Gestione

La scelta della parte di rete da affidare in gestione è stata effettuata tenendo conto di vincoli e fattori economici, organizzativi e tecnici dell'Ente. La rete stradale così individuata, si estende per circa 140 km e sono elencate nell'elaborato grafico denominato "Doc. 2 -Elenco strade Comunali e di uso pubblico", allegato alla presente.

I dettagli riportati nell'elaborato di cui sopra sono da ritenersi indicativi, pertanto le imprese concorrenti dovranno recarsi sui luoghi della rete oggetto dell'affidamento e prendere esatta cognizione della natura, delle dimensioni e delle condizioni in cui si trovano, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione della propria offerta tecnico-economica. L'appalto, pertanto, avrà ad oggetto la rete stradale indicata negli elaborati di progetto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna. Le imprese concorrenti e, in seguito, l'Assuntore non potranno perciò, trarre alcun motivo di contestazioni o di richieste ulteriori per l'eventuale scostamento in più o in meno tra i dati geometrici, tecnici, quantitativi, qualitativi, ecc, riportati nel presente Capitolato o negli allegati e quelli reali. Sarà inoltre fornito l'elenco delle opere in corso di realizzazione, progettate e di prossima cantierizzazione sulle strade oggetto di gestione.

Durata

L'appalto ha la durata di 8 (otto) anni a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna (o eventuale consegna sotto le riserve di legge).

La durata costituisce il presupposto fondamentale per l'efficacia dell'appalto in quanto tale periodo è quello minimo entro cui è possibile garantire la concreta realizzazione delle azioni di manutenzione programmata ed una corretta organizzazione dell'impresa.

Alla scadenza del contratto, il contraente sarà comunque tenuto ad ultimare i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria iniziati in vigenza di contratto ed eventualmente non ancora conclusi, fatta salva l'applicazione delle penali per le ipotesi di ritardo o inadempimento, nonché il diritto al risarcimento dell'eventuale ulteriore danno. Il primo anno contrattuale è da considerarsi quale periodo di prova e, pertanto, durante tale periodo Il Comune di Sesto Fiorentino si riserva la facoltà di recedere dai rapporti riconoscendo, esclusivamente quanto effettivamente svolto fino all'operatività del recesso ovvero le spese sostenute ed i lavori eseguiti con esclusione di ogni risarcimento dovuto al mancato guadagno.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a ulteriori **due anni** alle stesse condizioni previste nel contratto principale. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 60 gg prima della scadenza del contratto originario.