



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Settore Affari Generali
Servizio politiche per la casa, i giovani e le famiglie

BANDO DI CONCORSO 2023 PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE

Si ricorda che come previsto dal Bando di concorso 2023 per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione **dal giorno 2 gennaio al giorno 31 gennaio 2024** dovranno essere prodotte le

Ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2023

In particolare si ricorda che le ricevute di pagamento del canone di locazione dovranno essere intestate al richiedente il contributo e, per essere considerate valide, dovranno riportare in modo chiaro:

- **nome e cognome dell'intestatario** del contratto di affitto
- **importo del canone di locazione, al netto degli oneri accessori (es. condominio)**
- **mese e anno di riferimento**
- **indirizzo dell'alloggio** per cui si paga l'affitto
- **nome, cognome del proprietario**
- **marca da bollo di 2 euro su ciascuna ricevuta**

Nel caso di **bonifici** non occorre la marca da bollo di 2 euro e devono essere timbrati e vistati dall'Istituto di Credito e contenenti le indicazioni descritte per le ricevute.

Nel caso di **bonifico on-line** dovrà essere presentata la certificazione bancaria dell'avvenuto invio del bonifico.

N.B. La presentazione di estratto conto bancario nel quale risultino indicati i bonifici dei canoni di locazione corrisposti non sarà in nessun caso ritenuto valido e sostitutivo delle ricevute di pagamento o della ricevuta unica del proprietario (MOD. 5)

In alternativa alle modalità sopra citate, può essere presentata anche una **“Ricevuta unica del proprietario” (MODELLO 5)** su apposito modello rilasciato dal Servizio Politiche per la casa e scaricabile dal sito www.comune.sesto-fiorentino.fi.it, con marca da bollo di 2 euro, firma e fotocopia del documento di identità del proprietario.

Tutte le ricevute e i bonifici devono essere accompagnati da apposito modello di **“Consegna ricevute” (MODELLO 6)** rilasciato dal Servizio Politiche per la casa e scaricabile dal sito www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

N.B. Qualora nel periodo previsto per la consegna delle ricevute di pagamento risultino non presentate le ricevute relative a qualche mensilità comunque pagata, il contributo verrà ridotto non tenendo conto di tale mensilità senza che all'Amministrazione possa essere imputata alcuna responsabilità. Il contributo non verrà invece erogato qualora le ricevute di pagamento non rispettino le caratteristiche indicate dal Bando e sopra riportate.

Modalità di presentazione della documentazione

La documentazione sopra elencata dovrà essere presentata unicamente tramite procedura online, su piattaforma predisposta dal Comune alla quale si potrà accedere dalla pagina dedicata al **“Contributo ad integrazione del canone di locazione per l'abitazione principale anno 2023”** dal giorno 2 gennaio 2024.

Non sarà ritenuta valida la documentazione presentata con modalità diverse.

N.B. Si precisa che la documentazione relativa al pagamento del canone di locazione prodotta al di fuori del suddetto periodo non sarà ritenuta valida e pertanto equivalente alla mancata trasmissione.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 44961

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Informazioni relative alla produzione della documentazione si possono ricevere presso il Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie – Via A. Fratti n. 1 **esclusivamente** con appuntamento da richiedere chiamando nelle giornate dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 13,30 **il numero 0554496325**. Informazioni possono essere richieste anche tramite l'indirizzo mail casa@comune.sesto-fiorentino.fi.it

Aiuto per la procedura di inserimento della documentazione si potrà ricevere invece:

- presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico – Largo V Maggio **esclusivamente** con appuntamento da richiedere chiamando il numero 0554496235
- presso il Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie – Via A. Fratti n. 1 **esclusivamente** con appuntamento da richiedere chiamando nelle giornate dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 13,30 il numero 0554496325 o all'indirizzo mail casa@comune.sesto-fiorentino.fi.it

N.B. In caso di richiesta di aiuto per la procedura di inserimento della documentazione, al fine di ridurre i tempi di esecuzione e dar ausilio al maggior numero di beneficiari, si prega di presentarsi con la documentazione già in copia.

Modalità di inserimento della documentazione

Per l'inserimento della documentazione nella piattaforma on line è necessario accedere dal sito del comune di Sesto Fiorentino www.comune.sesto-fiorentino.fi.it alla pagina dedicata al “**Contributo ad integrazione del canone di locazione per l'abitazione principale anno 2023 (contributo affitto)**”. Sarà pubblicata sul sito del Comune di Sesto Fiorentino – entro pochi giorni - una specifica nota con indicazioni da seguire per l'inserimento della documentazione richiesta.

Erogazione del contributo in caso di morosità

Così come previsto dal Bando, il Comune si riserva la facoltà di erogare il contributo spettante al conduttore in situazione di morosità, presente nella graduatoria definitiva, al locatore dell'immobile a sanatoria della morosità medesima.

Tale erogazione viene espressamente subordinata alla presentazione all'ufficio, a cura del richiedente, di una **dichiarazione sostitutiva di atto notorio** (con allegata copia del documento d'identità dei dichiaranti) nella quale il locatore elenchi i canoni non corrisposti, impegnandosi a non attivare la procedura di sfratto per il debito pendente almeno fino alla pubblicazione del bando contributi affitto dell'anno 2024 (**MODELLO 7**).

Pagamento del contributo

Il Comune provvederà alla liquidazione del contributo in una unica soluzione annua presumibilmente entro il mese di febbraio 2024. La presentazione della domanda di accesso al contributo non è garanzia dell'erogazione dello stesso. Infatti in base alla quantificazione dei contributi richiesti e alle risorse disponibili potrà essere applicata una riduzione fino ad una mancata erogazione del contributo partendo dalle richieste collocate nelle posizioni con minor punteggio.

Il responsabile del procedimento è individuato nella persona di Alessandro Collini, Responsabile del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie del Comune di Sesto Fiorentino casa@comune.sesto-fiorentino.fi.it

Sesto Fiorentino, 11 dicembre 2023

Responsabile Settore
Affari Generali
Avv. Franco Zucchermaglio