



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

## SETTORE AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE N. 1210 DEL 26/10/2022

<b>OGGETTO:</b>	<b>BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE N. 431/98. INTEGRAZIONE DELLA GRADUATORIA DEFINITIVA A SEGUITO DELL'ESPLETAMENTO DEL BANDO DI CONCORSO INTEGRATIVO. 2022</b>
-----------------	--

### IL Responsabile del Settore

**RICHIAMATA** la L.R.T. n. 2/2019 “Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (ERP)” e successive integrazioni;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 402/2020 - che ha revocato le precedenti deliberazioni G.R.T. n. 581/2019 e n. 880/2019 in argomento - con la quale sono stati fissati i criteri (aggiornati dalla Regione Toscana con nota del 7/03/2022) per l'erogazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 09.12.1998 n. 431, richiamando la nuova normativa in materia di ERP di cui alla LRT n.2/2019;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 988 del 27/09/2021 avente ad oggetto “Modifiche ed integrazione all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 402/2020 – Criteri per l'accesso al fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11, L. 431/98” che riprendendo le disposizioni del D.M. 19/07/2021 prevede che:

- I contributi di cui alla L. 431/98 non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del c.d. reddito di cittadinanza di cui al decreto legge 28 gennaio 2019 n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019 n.26. Pertanto i Comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto;

**RICHIAMATA** la nota della Regione Toscana del 13/04/2022 con la quale vengono date indicazioni circa l'applicazione delle D.G.R.T. n. 988/2021 e n. 206/2021 per il contributo affitto relativo all'anno 2022;

**RICHIAMATO** il Decreto ministeriale del 19/07/2021 che modifica i criteri di accesso al beneficio del contributo affitto;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 3/05/2022 con la quale sono stati determinati i requisiti e i criteri per l'assegnazione dei contributi integrativi al canone di locazione per l'abitazione principale per l'anno 2022, dichiarata i.e. ai sensi di legge;

**RICHIAMATA** la propria determinazione dirigenziale n. 492 del 4/05/2022 con la quale è stato

approvato il bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di affitto per l'anno 2022, rimasto in pubblicazione dal 9/05/2022 al 7/06/2022;

**PRESO ATTO** che con determinazione 1043 del 19/09/2022 è stata approvata la graduatoria definitiva del bando di concorso di cui sopra;

**PRESO ATTO** che il Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili con decreto n. 218 del 13/07/2022 ha confermato anche per il 2022 l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo ai soggetti in possesso di ISEE inferiore a 35.000 che presentino una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% e confermato la non cumulabilità del contributo affitto con la quota destinata all'affitto del c.d. Reddito di cittadinanza;

**PRESTO ATTO** che la Regione Toscana con Delibera della Giunta Regionale n. 972 dell'8/08/2022 ha provveduto a prendere atto delle modifiche apportate dal Decreto ministeriale n. 218/2022 e modificato le disposizioni di cui all'allegato A della Deliberazione della Giunta Regionale n. 402 del 30/03/2020;

**RAVVISATA** quindi la necessità di modificare i requisiti di accesso al contributo integrativo al canone di locazione estendendo l'accesso a:

- I nuclei familiari in possesso di un'attestazione ISEE non superiore a € 35.000,00 che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito superiore al 25%. La riduzione del reddito di cui sopra può essere documentata con l'attestazione ISEE corrente, o in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022 (redditi 2021) e 2021 (redditi 2020).

**RITENUTO** pertanto necessario – confermati i criteri generali di partecipazione al bando di concorso di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 402/2020 e già presenti nel bando pubblicato con determinazione del Dirigente n. 492/2022 – pubblicare un bando integrativo riservato ai soli nuclei che abbiano le ulteriori condizioni di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 972/2022 i cui beneficiari ammessi andranno ad aggiungersi a quelli individuati con la Determinazione del Dirigente n. 1043/2022;

**RICHIAMATA** la propria determinazione dirigenziale n. 993 del 08/09/2022 con la quale è stato approvato il bando di concorso integrativo di cui al punto precedente, rimasto in pubblicazione dal 13/09/2022 al 27/09/2022;

**CONSIDERATO** che durante la pubblicazione del suddetto bando risultano presentate n. 7 domande di partecipazione;

**PRESO ATTO** dell'istruttoria effettuata dall'ufficio competente;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 1150 del 13/10/2022 con la quale si è provveduto ad approvare la graduatoria provvisoria dalla quale risultavano esclusi tutti i partecipanti al bando di concorso integrativo;

**ATTESO:**

- che la graduatoria provvisoria è rimasta in pubblicazione dal 13/10/2022 al 21/10/2022;
- che entro lo stesso termine era possibile presentare ricorso avverso la stessa indirizzandolo alla competente Commissione ERP e Mobilità;
- che in effetti è stato presentato un solo ricorso avverso la graduatoria provvisoria;

- che in data 24/10/2022 il partecipante che aveva presentato ricorso ha dichiarato di rinunciare alla domanda di partecipazione al bando di concorso (prot. 65210/2022) e al successivo ricorso (prot. 71793/2022);
- che dunque per le restanti 6 domande è confermata l'esclusione dalla graduatoria di cui alla determinazione dirigenziale n. 1150/2022;

**CONSIDERATO** quindi che la Commissione ERP e Mobilità, nella riunione tenutasi in data 25/10/2022, ha stabilito di integrare la graduatoria definitiva approvata con determinazione n. 1043 del 19/09/2022 generando un'unica graduatoria;

**DATO ATTO** conseguentemente che la Commissione competente ha deciso di mantenere inalterati gli allegati A B ed E contenenti gli elenchi degli ammessi e di integrare gli allegati C e D con gli ulteriori 6 richiedenti esclusi provenienti dal bando integrativo;

**CONSIDERATO** quindi necessario procedere alla presa d'atto della graduatoria definitiva sopra richiamata nonché provvedere agli adempimenti relativi alla sua pubblicazione;

**RITENUTA** la propria competenza all'adozione del presente atto amministrativo in base all'articolo 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, all'articolo 66 dello Statuto Comunale vigente e al decreto del Sindaco n. 12 del 5 ottobre 2021;

**VISTI:**

- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art 107;
- il vigente Regolamento di contabilità dell'ente;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con delibera Giunta Comunale n. 9 del 22.01.13;
- gli artt. 1 e 2 del D.P.R. n. 62 del 16/4/2013 ed il "Codice di comportamento dei dipendenti" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 28/06/2022;

**DATO ATTO** che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D. Lgs n. 33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";

**DETERMINA**

**1)** di prendere atto della graduatoria definitiva unica, approvata dalla competente Commissione ERP e Mobilità relativa al bando di concorso per l'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione anno 2022 successivamente integrato dal bando di concorso integrativo 2022, stabilendo, a tal fine di:

- Richiamare integralmente gli allegati A, B ed E di cui alla determinazione n. 1043 del 19/09/2022 di approvazione della graduatoria definitiva del bando di contributo ad integrazione del canone di locazione 2022;
- Approvare l'integrazione degli allegati C ed D, parti integranti e sostanziali al presente atto, di cui alla determinazione n.1043/2022, con i 6 nominativi esclusi a seguito dell'espletamento del bando integrativo di un contributo all'integrazione del canone di locazione per l'anno 2022, precisando che nell'allegato C i partecipanti esclusi sono identificati attraverso il numero di protocollo, in ordine crescente, attribuito al momento della presentazione della domanda, per i motivi risultanti dalla legenda e nell'allegato D sono identificati nominativamente

- 2) di dare atto che, come previsto nel bando di concorso, l'importo effettivo da liquidarsi ai beneficiari sarà determinato successivamente sulla base della disponibilità delle risorse assegnate dalla Regione Toscana e di quelle integrative impegnate dall'Ente nel proprio bilancio;
- 3) di provvedere alla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del presente atto e del solo allegato "C" per 30 giorni;
- 4) di dare atto che contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni dalla pubblicazione o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni sempre decorrenti dalla data di pubblicazione;
- 5) di dare atto che si provvederà alla pubblicazione ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n.33/13 nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente";
- 6) di dare atto che responsabile del procedimento è Alessandro Collini, Responsabile del Servizio Politiche per la casa, i giovani e le famiglie.

Sesto Fiorentino, 26/10/2022

**IL Responsabile del Settore**  
FRANCO ZUCCHERMAGLIO / ArubaPEC S.p.A.

*Documento sottoscritto con firma digitale*